

Spazioso QUADRILOCALE con mansarda separata

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Ponte Gardena
Camere	4
Classe energetica	A
Superficie m	107.4
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1994
Stato	Curato
ID	IW100895

















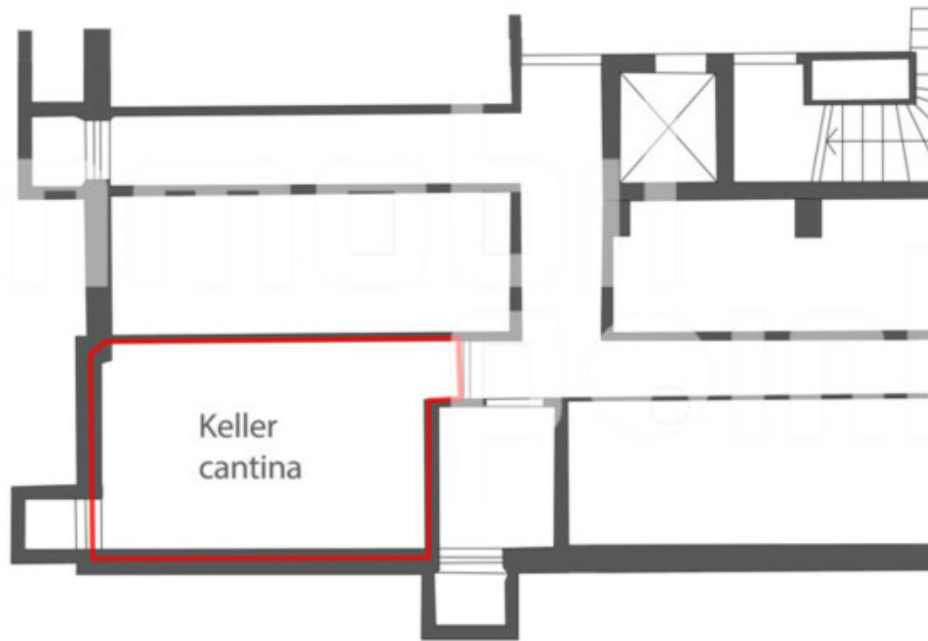






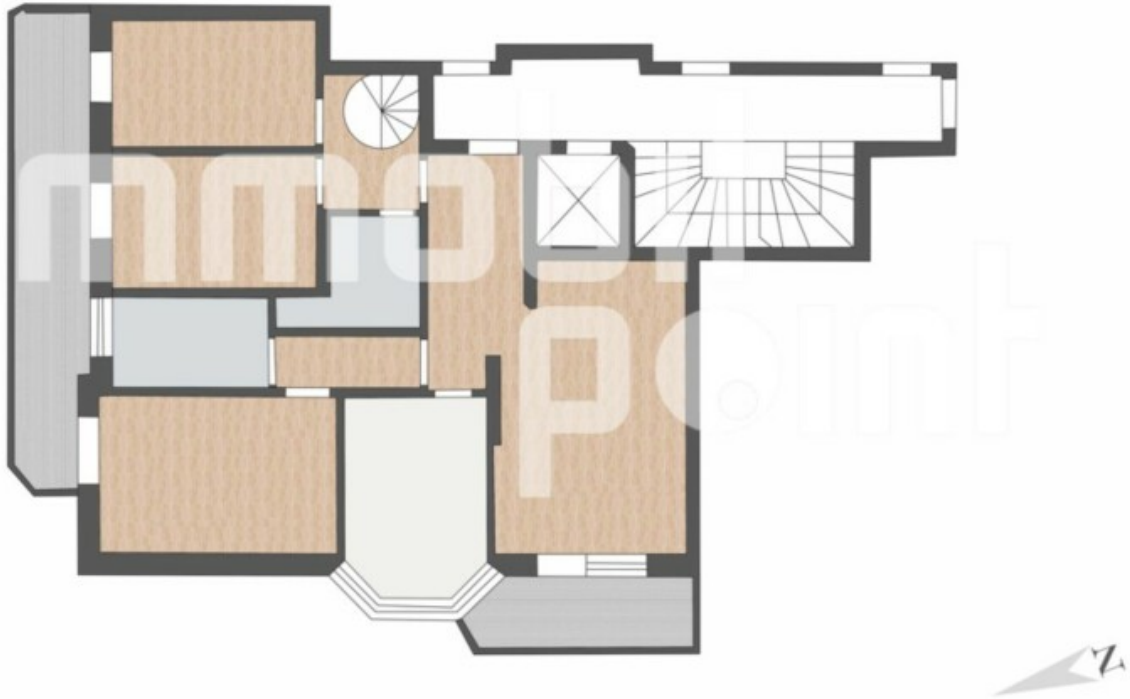
Energiebedarf	Energiebedarf kWh/(m ² ·a)
A+	
A	
B	
C	
D	0,00
E	
F	
G	
H	

UNTERGESCHOSS
PIANO SCANTINATO





3. Obergeschoss
3. PIANO



Dettagli

Superficie m 107.4

Descrizione

PARTICOLARITÀ: situato al 3° e 4° piano, completamente arredato, Klimahaus E, ascensore, altezza locali 2,60 m, nessun vincolo–NON convenzionale, cantina, posti auto condominiali disponibili, anno di costruzione 1994, posizione centrale, superficie netta abitabile: 107,40m + 27,00m = 134,40m

CONSISTENZA: 3° PIANO

Ingresso, ampio soggiorno con camino e terrazza esposta a ovest, cucina abitabile separata, camera dei genitori con terrazza, 2 camere, trasformabili in soggiorno/cucina con 2 ingressi alla terrazza, 2x bagno con finestra, scala a chiocciola, ampia zona mansardata abitabile, zona disimpegno separabile, 2 ampie terrazze

CONSISTENZA: 4° PIANO

Ampia zona notte con altezza sufficiente, ripostiglio aggiuntivo e possibilità di ritiro
PLUS: ambienti centrali e luminosi, massima qualità abitativa! Ultimi due piani – grande qualità di vita con un buon rapporto qualità/prezzo!

Offerenti



Immobilpoint
Via Hartwig 9
39042 Bressanone

Tel.
+39/0472/834380

□