

Trilocale con Giardino a Plaus - Nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Plaus
Camere	3
Piano	0 von 2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	475'000 €
Superficie m	115.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW98279















































Piano terra
Erdgeschoss

Prezzi

Prezzo d'acquisto
Spese accessorie
Superfici

475'000 €
1'000 €

Superficie m	115.0
Superficie netta m	70.0
Giardino m	100.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

Arredo

Usò giardino	
Orientamento balcone/terrazza	Sud, Ovest

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Alternativo, Solare
Climatizzato	

Altri

Vista	Montagne
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Scopri il tuo nuovo rifugio nel cuore della splendida Val Venosta! Proponiamo in vendita un moderno trilocale situato in una nuova costruzione esclusiva composta da sole 5 abitazioni. Questo appartamento è perfetto per chi cerca un'abitazione di alta qualità in un ambiente tranquillo e raffinato.

L'appartamento dispone di un soggiorno con cucina, due stanze da letto e un bagno finestrato. Tutti gli ambienti, compreso il soggiorno cucina e le stanze da letto, hanno accesso diretto al giardino privato, ideale per godersi l'estate e vivere momenti di relax all'aria aperta. Inoltre, l'appartamento è dotato di una cantina e di un garage situato al piano interrato.

Costruito con materiali di pregio e tecniche all'avanguardia, questo appartamento vanta una classificazione energetica CasaClima A, garantendo efficienza energetica, comfort abitativo e un notevole risparmio energetico. La posizione è ideale: situato in una zona tranquilla ma ben collegata ai principali servizi.

Non perdere l'occasione di vivere in un appartamento nuovo, progettato per offrire il massimo comfort e risparmio. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita. La tua nuova casa ti aspetta!

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di

coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

Offerenti



Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722

□