

Plaus, Nuova Costruzione: Trilocale con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Plaus
Camere	3
Piano	0 von 1
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	475'000 €
Convenzionato	
Superficie m	100.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW97117













3-ZIMMERWOHNUNG - TRILOCALE

Erdgeschoss - piano terra

WH 01 - App. 01

Handelsfläche/ sup. commerciale 100,00 m²

Nettofläche/ sup. netta 70,17 m²

Garten/ giardino Ja/ si

Keller/ cantina Inklusive/ incluso

Garage Inklusive/ incluso

PREIS/ PREZZO **Euro 475.000,00**



3-ZIMMERWOHNUNG - TRILOCALE

Erdgeschoss - piano terra
WH 02 - App. 02

Handelsfläche/ sup. commerciale	100,00 m ²
Nettofläche/ sup. netta	70,17 m ²
Garten/ giardino	Ja/ si
Keller/ cantina	Inklusive/ incluso
Garage	Inklusive/ incluso

PREIS/ PREZZO **Euro 475.000,00**

Prezzi

Prezzo d'acquisto 475'000 €

Superfici

Superficie m 100.0

Superficie netta m 70.0

Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra
Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Rf.nr.: I012

Il progetto di nuova costruzione si trova nel centro di Plaus ed viene realizzato secondo lo standard CasaClima A Nature. Sono in costruzione 5 appartamenti, che saranno consegnati a chiavi in mano alla fine del 2024. Al piano terra si trovano due trilocali che sono composti da ingresso, soggiorno con cucina, 2 camere da letto, bagno finestrato e giardino. Cantina e garage sono inclusi nel prezzo. Gli appartamenti sono convenzionati e quindi riservati ai residenti in Alto Adige (non adatto come appartamento per le vacanze).

Anno di costruzione: 2024

Riscaldamento: centralizzato, pompa a calore

Consegna: fine 2024

Classe energetica: CasaClima A Nature

Convenzionato: Si

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□