

Vendesi residence con ristorante e pizzeria

Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Classe energetica

Gastronomia / Altri alloggi

Parcines

F

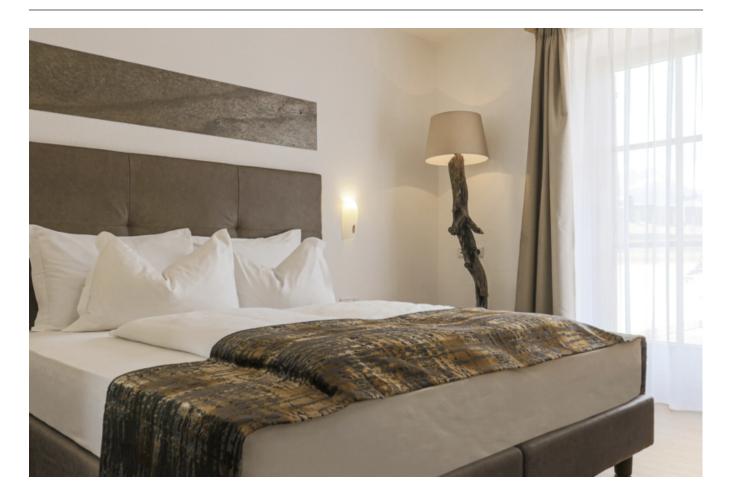
Stato Non nuovo

Anno di costruzione 2003 Stato Curato

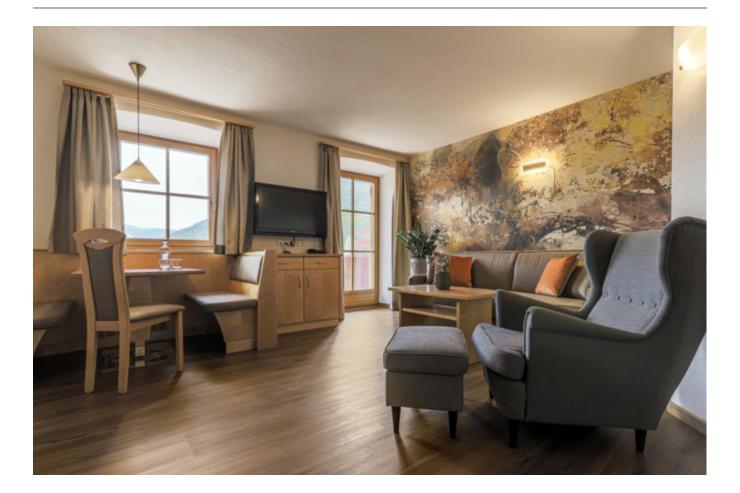
ID IW105232







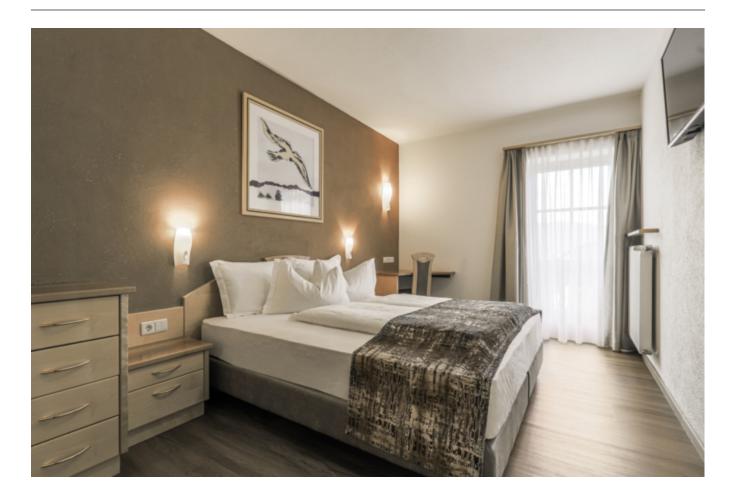




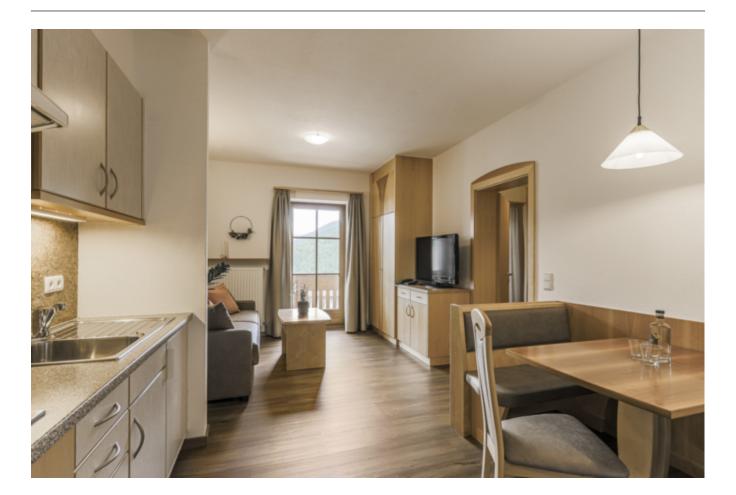




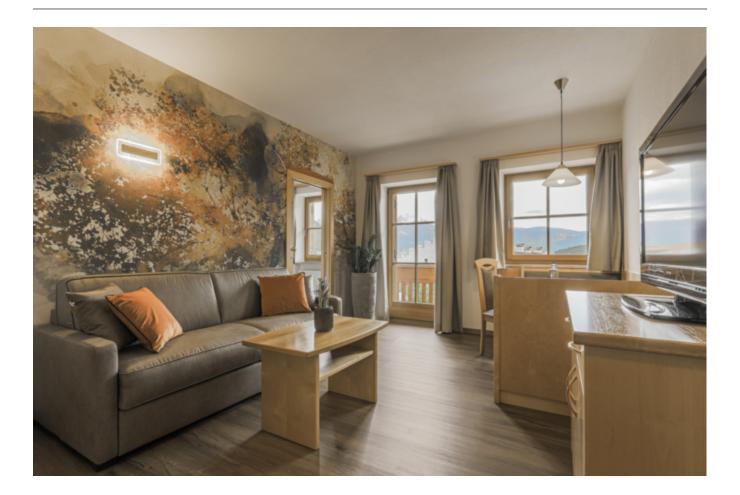




















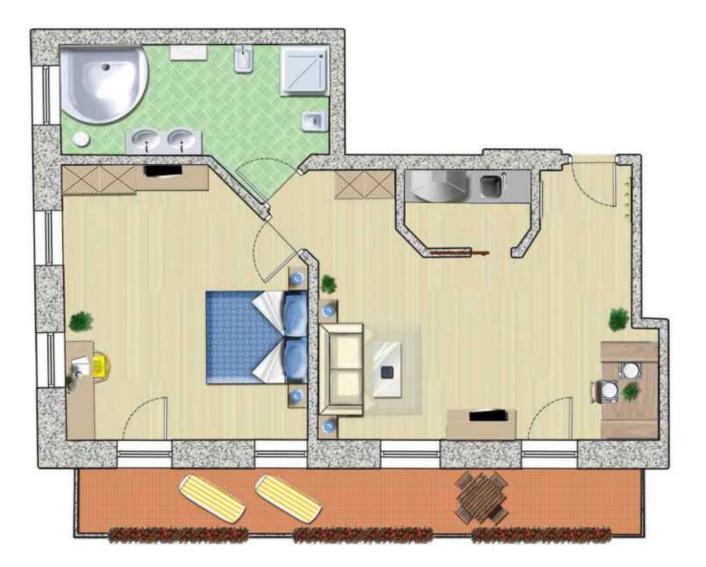
























Arredo

Ascensore Descrizione

Ascensore

Nel cuore di Parcines proponiamo in vendita una residence curata e ben avviata. L'immobile è composto da un totale di 8 appartamenti per vacanze, completamente arredati e di varie dimensioni, adatti ad accogliere da 2 a 5 persone. L'offerta è completata da una moderna e funzionale area wellness con sala fitness – un servizio molto apprezzato da turisti e ospiti in cerca di relax.



Un vero punto di forza è il ristorante con pizzeria integrato nella struttura, dotato di una terrazza soleggiata. Grazie a una gestione attenta e a una clientela fidelizzata, rappresenta una fonte di reddito stabile e consolidata.

L'ampio appartamento all'ultimo piano è attualmente utilizzato come alloggio per il gestore, ma può essere riconvertito in un ulteriore appartamento per vacanze oppure destinato a uso privato.

La posizione centrale nel centro del paese rende la struttura attrattiva durante tutto l'anno per turisti, viaggiatori di passaggio e residenti. Un investimento solido con grande potenziale, ideale per gestori, investitori o ristoratori con visione.

Offerenti



Immobilien DDr.Anton J. Unterholzner via Madonna del suffragio 24 39011 Lana

Tel. +39/0473/564180

Fax. +39/0473/559819