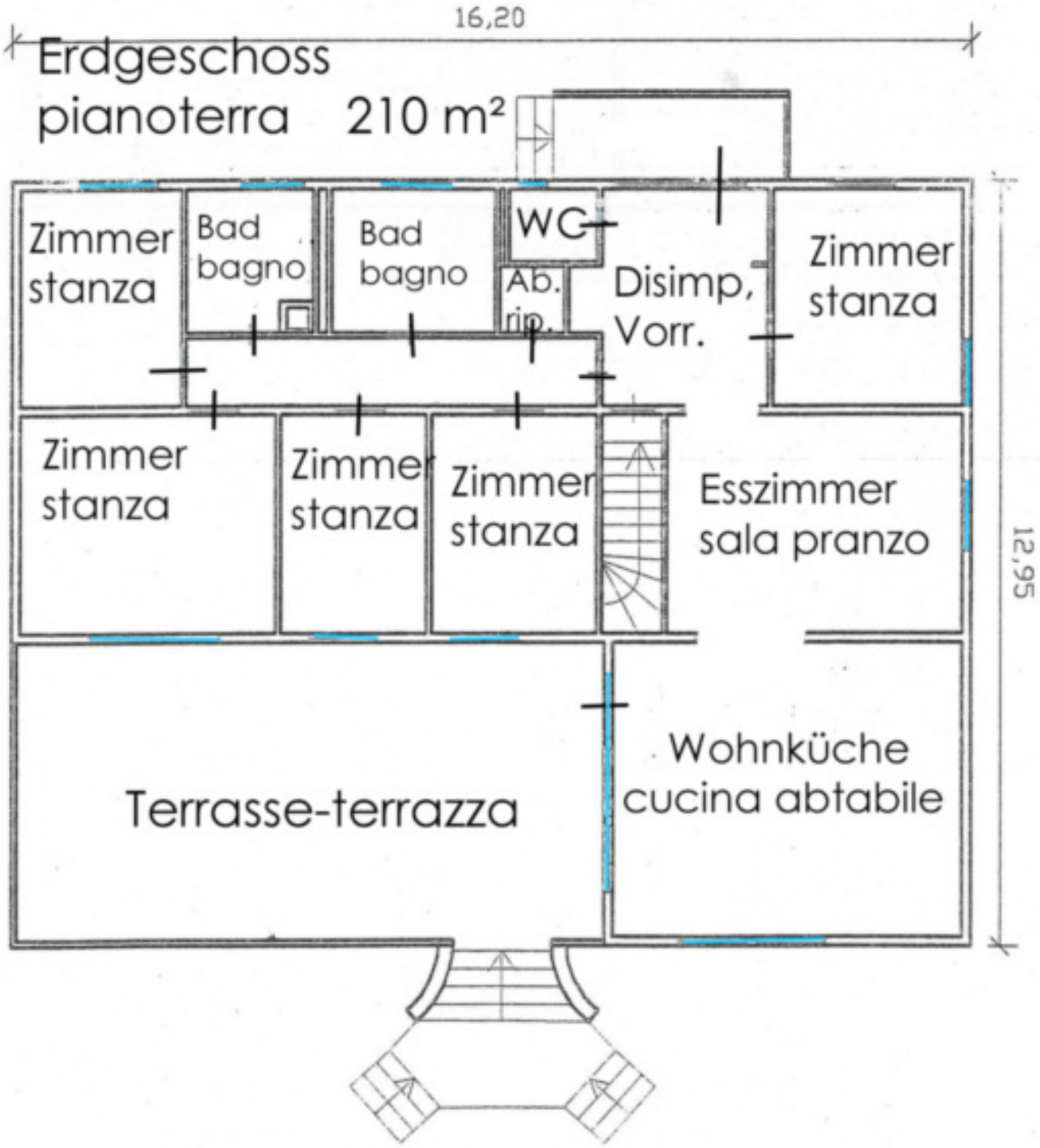
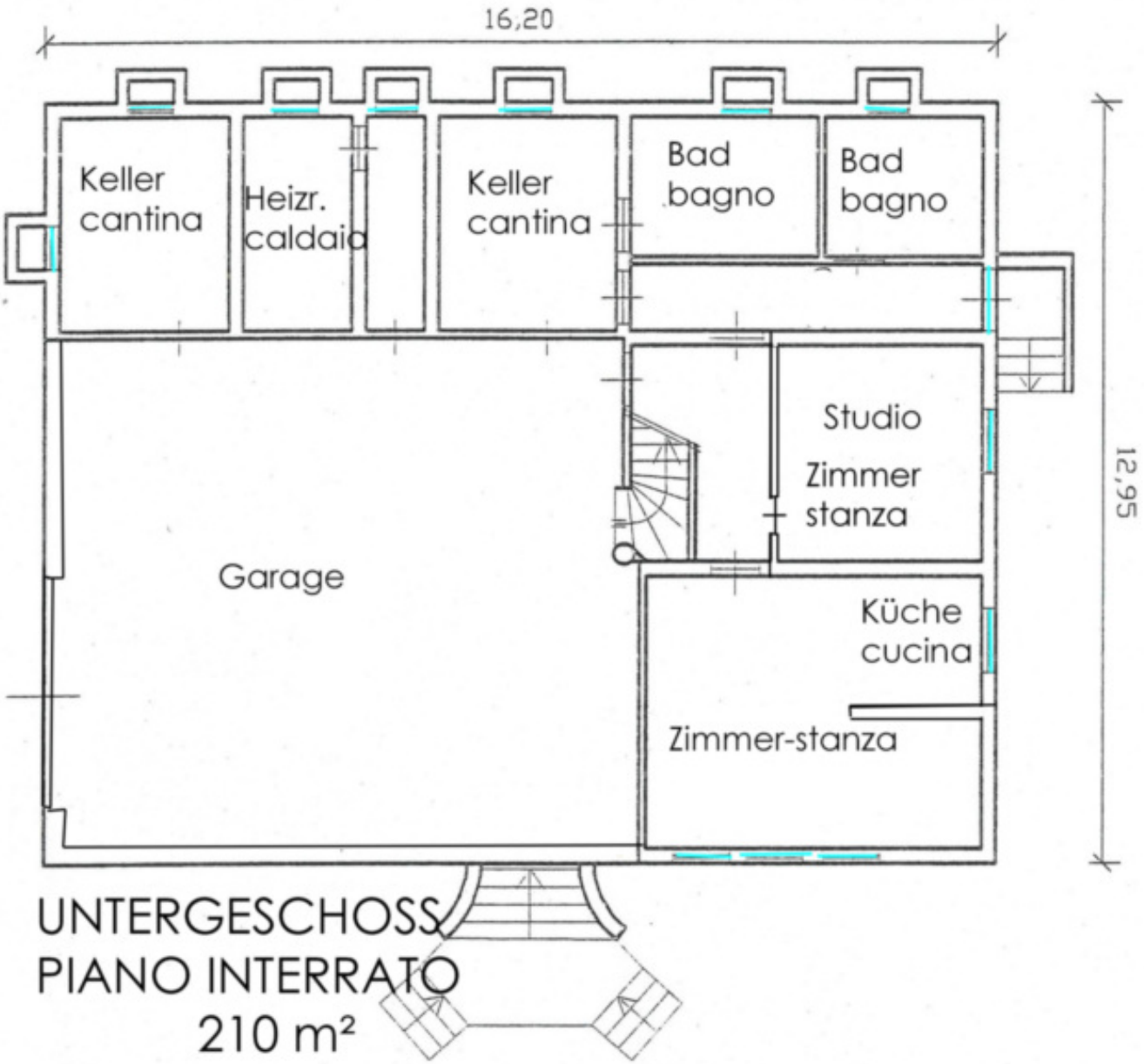
Parcines/Rablà, Casa unifamiliare con splendido giardino in affitto.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Parcines
Via, N□	Rabland
Classe energetica	G
Affitto senza spese	4'000 €
Superficie m	400.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW101964


16,20
Erdgeschoss
pianoterra 210 m²
Zimmer
stanza
Bad
bagno
Bad
bagno
WC
Ab.
rip.
Disimp,
Vorr.
Zimmer
stanza
Zimmer
stanza
Zimmer
stanza
Zimmer
stanza
Esszimmer
sala pranzo
12,95
Terrasse-terrazza
Wohnküche
cucina abtabile


16,20
Keller
cantina
Heizr.
caldaia
Keller
cantina
Bad
bagno
Bad
bagno
Studio
Zimmer
stanza
12,95
Garage
Küche
cucina
Zimmer-stanza
UNTERGESCHOSS
PIANO INTERRATO
210 m²

Prezzi

Affitto senza spese	4'000 €

Superfici

Superficie m	400.0
Giardino m	250.0
Cantina m	60.0
Balcone/Terrazza m	100.0

Superficie non edificata m	300.0

Numero superfici

Bagni	3
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	7
Posti macchina	7

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	4	
Posto macchina	3	

Descrizione

Parcines/Rablà, Casa unifamiliare con splendido giardino in affitto.

Nel territorio comunale di Parcines-Rablà, in una posizione collinare molto tranquilla e soleggiata, è possibile visitare questo edificio. Sul Monte Sole della Val Venosta, circondata da case unifamiliari e parchi idillici, con una vista quasi infinita sulla Val Venosta, la casa è stata costruita molti anni fa ed è ora stata ristrutturata. La casa unifamiliare è composta da un ampio garage con diverse cantine (circa 80 m). È accessibile con qualsiasi veicolo tramite la rampa d'accesso. A causa della posizione collinare, l'ingresso è senza gradini sul lato nord. Sul lato sud, molto soleggiato, c'è una grande terrazza. Sotto si trova il meraviglioso giardino privato. Al piano rialzato ci sono cucina abitabile, stube, 5 camere da letto, 2 bagni più un bagno diurno nell'atrio; al piano terra ci sono altre 2 camere da letto e 2 bagni (237 m lordi). Il garage può ospitare 4 veicoli e la parte superiore del giardino consente il parcheggio di altri 3 veicoli. L'edificio è stato appena ristrutturato e si trova in una posizione da sogno assoluta. Questa casa unifamiliare viene affittata a famiglie serie e eventualmente anche a imprese che desiderano alloggiare più dipendenti. Gli abitanti devono essere tutti non fumatori, non avere animali domestici ed essere affidabili. Per ottenere un appuntamento per una visita, devono essere inviati in anticipo lettere di presentazione o lettere di motivazione. La consegna può avvenire immediatamente. APE G.

Offerenti

ImmobilienStudio Studio Immobiliare Zingerle Stefan

Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□