

# A1 - Soleggiato quadrilocale con terrazza e giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Parcines
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	128.7
Anno di costruzione	2024
ID	IW101616







## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

Prezzo a richiesta

---

Superficie m	128.7
Superficie netta m	85.3
Giardino m	109.4
Cantina m	8.0
Balcone/Terrazza m	23.8
<b>Numero superfici</b>	
Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

## Arredo

Usò giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Il nuovo complesso residenziale "Residence Lisa" è stato costruito secondo le linee guida casa clima A-Nature. Nella realizzazione dell'edificio residenziale è stata data particolare importanza alla qualità abitativa a risparmio energetico, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità. Piani ben studiati, ampie terrazze esposte a sud e una costruzione di alta qualità garantiscono un elevato comfort abitativo. L'edificio "Residence Lisa" comprende 9 appartamenti luminosi con terrazze, balconi e giardini soleggiati. L'appartamento si trova al piano terra e può essere raggiunto tramite ascensore o scale. L'immobile si compone come segue: ampia entrata, WC, bagno, tre camere da letto, luminoso soggiorno con cucina, che da accesso alla terrazza e al giardino. Al piano interrato si trovano le cantine, garage singoli e doppi, che possono essere acquistati separatamente.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

□