

# A5 - Soleggiato bilocale con balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Parcines
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	58.7
Anno di costruzione	2024
ID	IW101152







## Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

## Superfici

Superficie m	58.7
Superficie netta m	38.6
Cantina m	8.0
Balcone/Terrazza m	16.1

## Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

## Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas, Geotermico
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Il nuovo complesso residenziale "Residence Lisa" è stato costruito secondo le linee guida casa clima A-Nature. Nella realizzazione dell'edificio residenziale è stata data particolare importanza alla qualità abitativa a risparmio energetico, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità. Piani ben studiati, ampie terrazze esposte a sud e una costruzione di alta qualità garantiscono un elevato comfort abitativo. L'edificio "Residence Lisa" comprende 9 appartamenti luminosi con terrazze, balconi e giardini soleggiati. L'appartamento si trova al primo piano e può essere raggiunto tramite ascensore o scale. L'immobile si compone come segue: ampia entrata, bagno, camere da letto, con accesso sulla terrazza, luminoso soggiorno con cucina, che da accesso alla terrazza. Al piano interrato si trovano le cantine, garage singoli e doppi, che possono essere acquistati separatamente.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

□