

# A6 - Soleggiato quadrilocale con giardino e terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Parcines
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	120.3
Anno di costruzione	2024
ID	IW101151







## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

Prezzo a richiesta

---

Superficie m	120.3
Superficie netta m	72.6
Giardino m	31.6
Cantina m	8.0
Balcone/Terrazza m	41.9
<b>Numero superfici</b>	
Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

## Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas, Geotermico
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Il nuovo complesso residenziale "Residence Lisa" è stato costruito secondo le linee guida CasaClima A-Nature. Nella realizzazione dell'edificio residenziale è stata data particolare importanza alla qualità abitativa a risparmio energetico, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità. Piani ben studiati, ampie terrazze esposte a sud e una costruzione di alta qualità garantiscono un elevato comfort abitativo. L'edificio "Residence Lisa" comprende 9 appartamenti luminosi con terrazze, balconi e giardini soleggiati. L'appartamento si trova al piano primo e può essere raggiunto tramite ascensore o scale. L'immobile si compone come segue: ampia entrata, WC, bagno, tre camere da letto, di cui due hanno accesso sulla terrazza, luminoso soggiorno con cucina, che da accesso alla terrazza e la proprietà viene completata da un piccolo giardino. Al piano interrato si trovano le cantine, garage singoli e doppi, che possono essere acquistati separatamente.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□