

# Superficie commerciale a Palain

## Dati di base

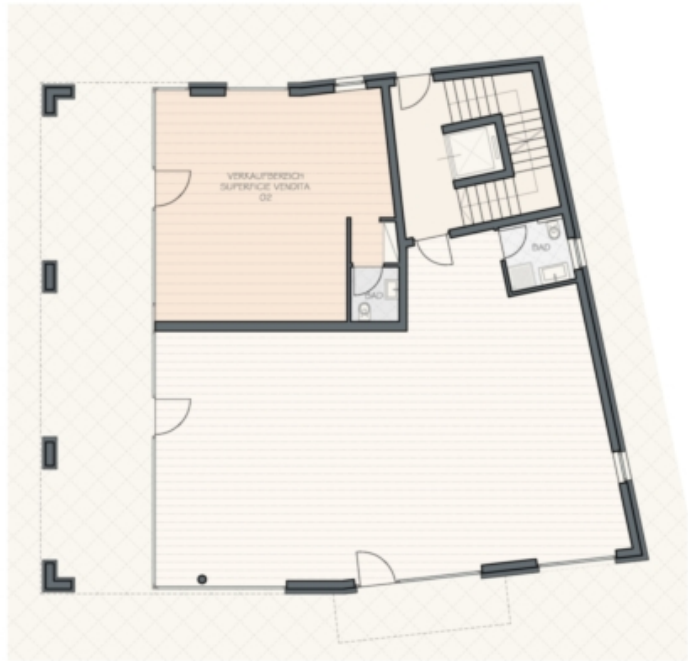
Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Ora
Classe energetica	A
Superficie m	68.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2016
Stato	Primo ingresso
ID	IW36538





UNTERGESCHOSS  
PIANO INTERRATO

1:200



ERDGESCHOSS  
PIANO TERRA  
1:100

NEGGIOZO 02	
SUP. NETTA	52.27 m <sup>2</sup>
PORTICO	26.61 m <sup>2</sup>
SUP. COMM.	69.00 m <sup>2</sup>











## Dettagli

Superficie m 68.0

## Descrizione

P 003 – Nella nuova zona di espansione „Palain“ ad Ora vendiamo/affittiamo un' immobile a destinazione terziaria ad uso negozio o ufficio.

Lo spazio si trova al piano terra di una nuova palazzina consegnata nel dicembre del 2016. La superficie terziaria risulta pari a 68m con un garage doppio. L'immobile si trova in una zona strategica, nelle vicinanze del centro e lungo la via che porta alla stazione dei treni. La zona di espansione Palain consta di ben 50 unità abitative.

## Offerenti

**IFA** Immobilien

Ifa-Immobilien GmbH  
Via Bolzano 5  
39044 Egna

Tel.  
0471 813632

Fax.  
0471 813632

□