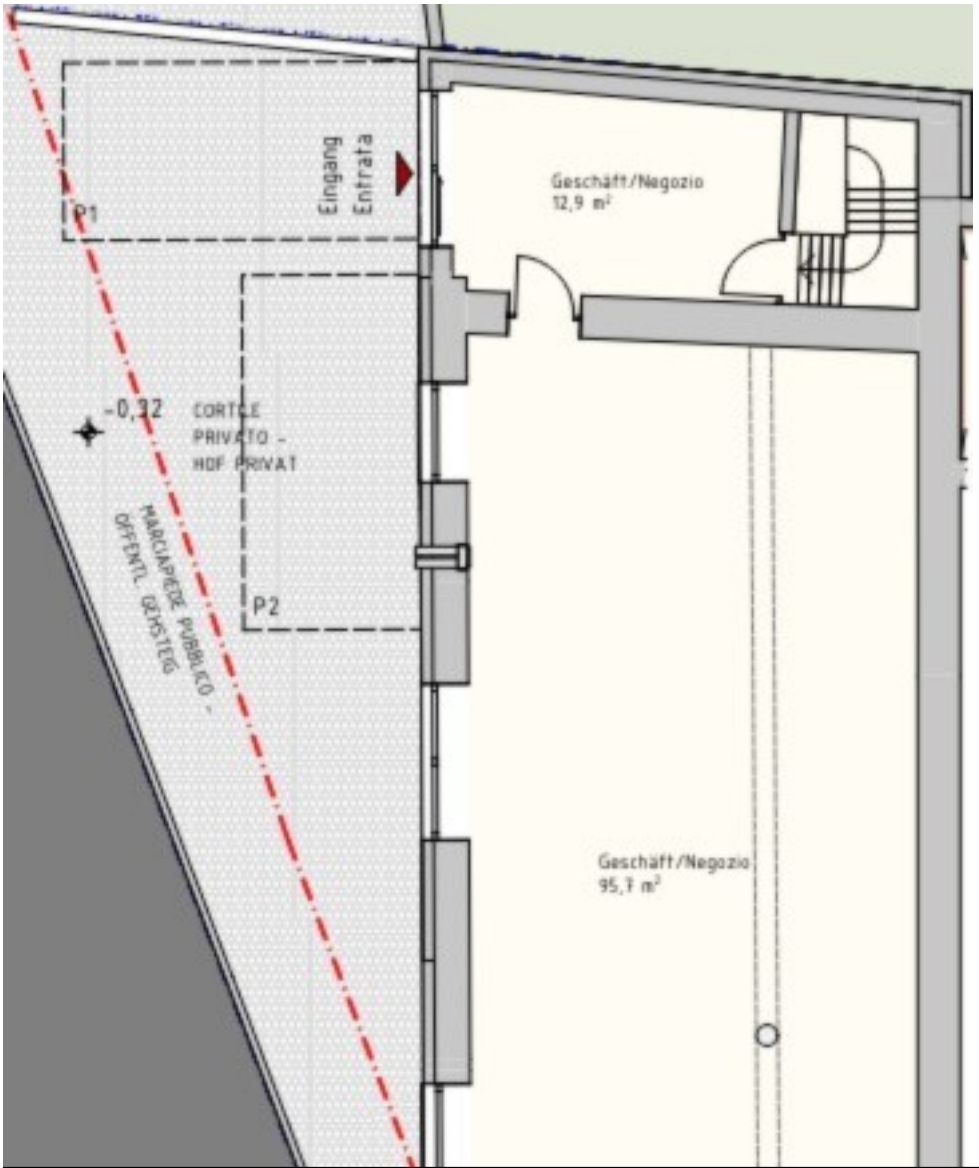
Attraente locale commerciale in affitto nel centro

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Negozio / Negotio al dettaglio
Località	Ora
Classe energetica	
	B
Affitto senza spese	2'000 €
Superficie m	209.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW106881


Eingang
Entrata
P1
Geschäft/Negozio
12,9 m²
-0,32
CORTILE
PRIVATO -
HOF PRIVAT
MARCIAPIEDE PUBBLICO -
OFFENTL. GEHSTEG
P2
Geschäft/Negozio
95,7 m²

Dettagli

Affitto senza spese	2'000 €
Superficie m	209.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

Questo locale commerciale ristrutturato con un ampio cortile vi conquisterà.
Con un bagno e due magazzini, è perfettamente attrezzato per soddisfare le vostre esigenze commerciali.
La posizione di questo immobile in affitto è semplicemente imbattibile: situato proprio nel centro, beneficia di un'ottima visibilità e permette di raggiungere facilmente la vostra clientela. Anche per i dipendenti e i partner commerciali, la posizione centrale offre ottimi collegamenti. Un parcheggio proprio davanti all'edificio garantisce comodi arrivi e partenze e anche le consegne possono essere effettuate senza problemi.
Le ampie vetrate non solo fungono da imponenti vetrine, ma lasciano anche entrare molta luce naturale nei locali. Il negozio è stato ristrutturato secondo lo standard CasaClima B e soddisfa quindi i più elevati standard di efficienza energetica e sostenibilità, un vantaggio che non solo riduce i costi operativi, ma sottolinea anche l'immagine ecologica dell'azienda.
Il locale commerciale è disponibile per l'affitto con effetto immediato.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□