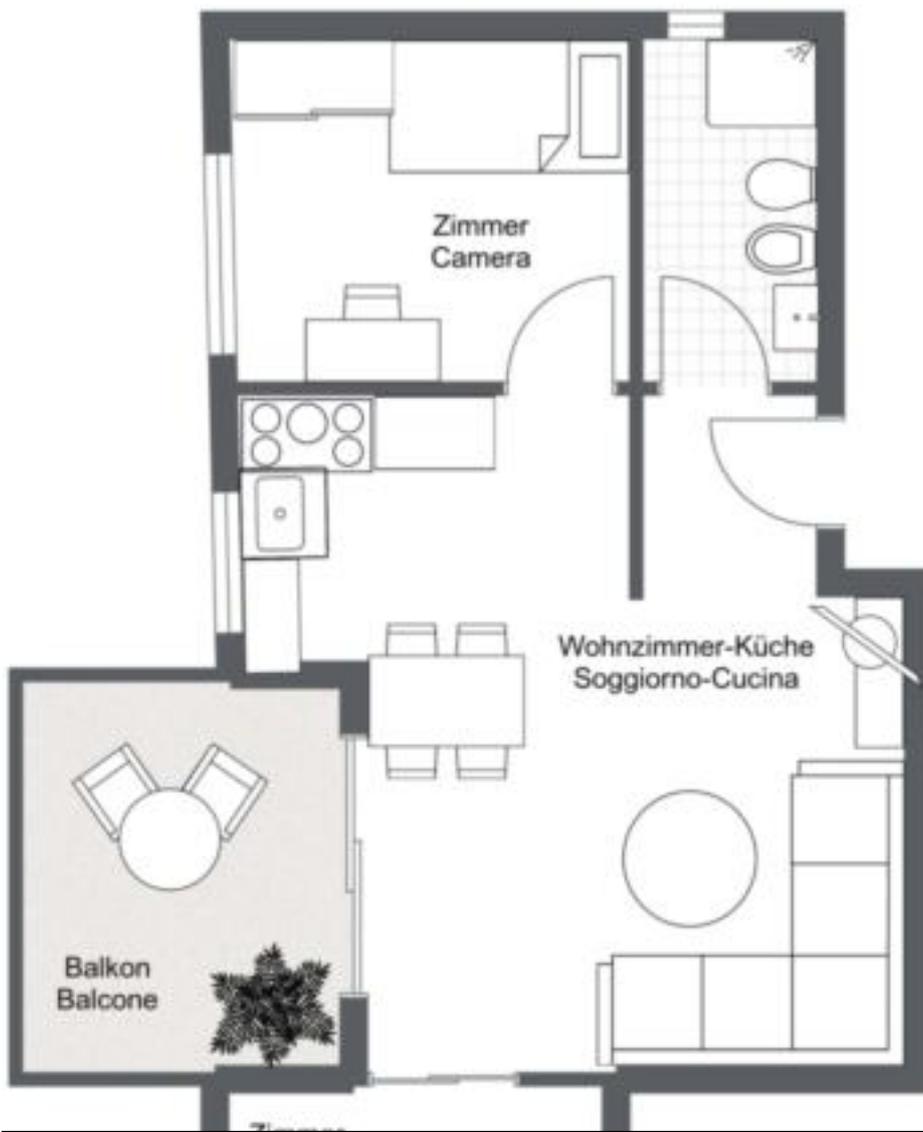


Trilocale di nuova costruzione ad Ora: 1° piano esposto a sud-ovest

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Ora
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	390'000 €
Superficie m	64.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW99134







Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

390'000 €

Superfici

Superficie m	64.0
Superficie netta m	51.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Vi offriamo questo attraente appartamento trilocale al 1 piano in un nuovo progetto di costruzione di alta qualità ad Ora. L'appartamento colpisce per il suo eccellente orientamento sud-ovest, che garantisce ambienti luminosi e molta luce naturale.

Una particolarità dell'appartamento è la terrazza di 7 m dove potrete godervi il sole.

Il completamento dell'appartamento è previsto per la primavera del 2025. Soddisfa i severi requisiti energetici della casa clima A-nature, che garantisce una costruzione particolarmente sostenibile ed ecologica. L'efficiente riscaldamento a pavimento garantisce un ambiente abitativo confortevole e bassi costi energetici.

Una spaziosa cantina inclusa nel prezzo di acquisto e offre ulteriore spazio di stoccaggio. Esiste anche la possibilità di acquistare un posto auto nel garage sotterraneo per ulteriori 30.000 euro.

Questo appartamento non convenzionale è quindi non disponibile per gli acquirenti locali.

Sperimentate il comfort abitativo moderno in una delle località più ambite di Ora. Saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni o fissare un appuntamento per la visione.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□