

Trilocale di nuova costruzione ad Ora: 2° piano con terrazzo e balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Ora
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	495'000 €
Superficie m	83.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW99132







Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

495'000 €

Superfici

Superficie m	83.0
Superficie netta m	66.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	2

Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

In un esclusivo progetto di nuova costruzione ad Ora vi offriamo questo trilocale di prima classe al 2 piano. L'appartamento colpisce per la disposizione degli spazi e l'orientamento ben congegnato. Dalla zona giorno si accede ad un terrazzo che si estende in direzione nord-est-sud e garantisce un'esposizione ottimale nei diversi momenti della giornata. L'appartamento dispone inoltre di un ulteriore balcone esposto a sud, ideale per rilassanti momenti all'aria aperta.

Questo appartamento comprende una zona giorno, due camere da letto e due bagni moderni, che garantiscono un elevato livello di comfort. Sar' completata nella primavera del 2025 e soddisfa le rigorose specifiche di una casa clima naturale, che sinonimo di costruzione particolarmente sostenibile ed efficiente dal punto di vista energetico. L'innovativo riscaldamento a pavimento garantisce un calore uniforme e confortevole in tutte le stanze.

Incluso nel prezzo di acquisto c' una spaziosa cantina che offre ulteriore spazio di stoccaggio. possibile acquistare un posto auto nel garage sotterraneo per ulteriori 30.000 euro.

L'appartamento non convenzionale ed quindi disponibile senza vincoli.

Questa propriet rappresenta una rara opportunit per godere del comfort abitativo moderno in una posizione ambita a Ora. Saremo lieti di fornirti ulteriori informazioni o fissare un appuntamento per la visione.

Offerenti



Tel.

+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

□