

Bilocale con giardino di nuova costruzione a Ora

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Ora
Via, N°	Marktweg
Camere	2
Piano	0 von 2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	335'000 €
Convenzionato	
Superficie m	65.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW98299







2-ZIMMERWOHNUNG - BILOCALE

Erdgeschoss - piano terra

WH 01 - App. 01

Handelsfläche/ sup. commerciale	65,20 m ²
Nettofläche/ sup. netta	51,94 m ²
Garten/ giardino	36,30 m ²
Terrasse/ terrazza	13,08 m ²
Keller/ cantina	Ja/ si

PREIS/ PREZZO **Euro 335.000,00**

**KONVENTIONIER
CONVENZIONATO**

Prezzo d'acquisto 335'000 €

Superfici

Superficie m 65.0

Superficie netta m 52.0

Giardino m 36.0

Numero superfici

Bagni 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 2

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Rf.nr.: K059

Questo nuovo edificio di sole 6 unità abitative, CasaClima A Nature, è in fase di costruzione in una posizione tranquilla ma molto centrale di Ora. L'edificio è composto da un piano interrato e tre piani fuori terra con ascensore. Al piano interrato si trovano i posti auto, che costano 30.000 euro in più, i locali cantina e i locali tecnici. Il bilocale si posta al piano terra ed è composto da ingresso, soggiorno con cucina, camera da letto, 1 bagno, giardino e cantina. È convenzionato e non adatto come appartamento per le vacanze.

La consegna chiavi in mano è previsto per la primavera del 2025.

Prezzi e misure: vedi planimetrie

Cantina: Incluso

Consegna: Primavera 2025

Riscaldamento: Gas

Posto auto in garage: 30.000 €

Classe energetica: CasaClima A Nature

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

