

Nuovo bilocale con terrazza - W13

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Ora
Camere	2
Piano	3
Prezzo d'acquisto	315'000 €
Superficie m	83.9
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW97035





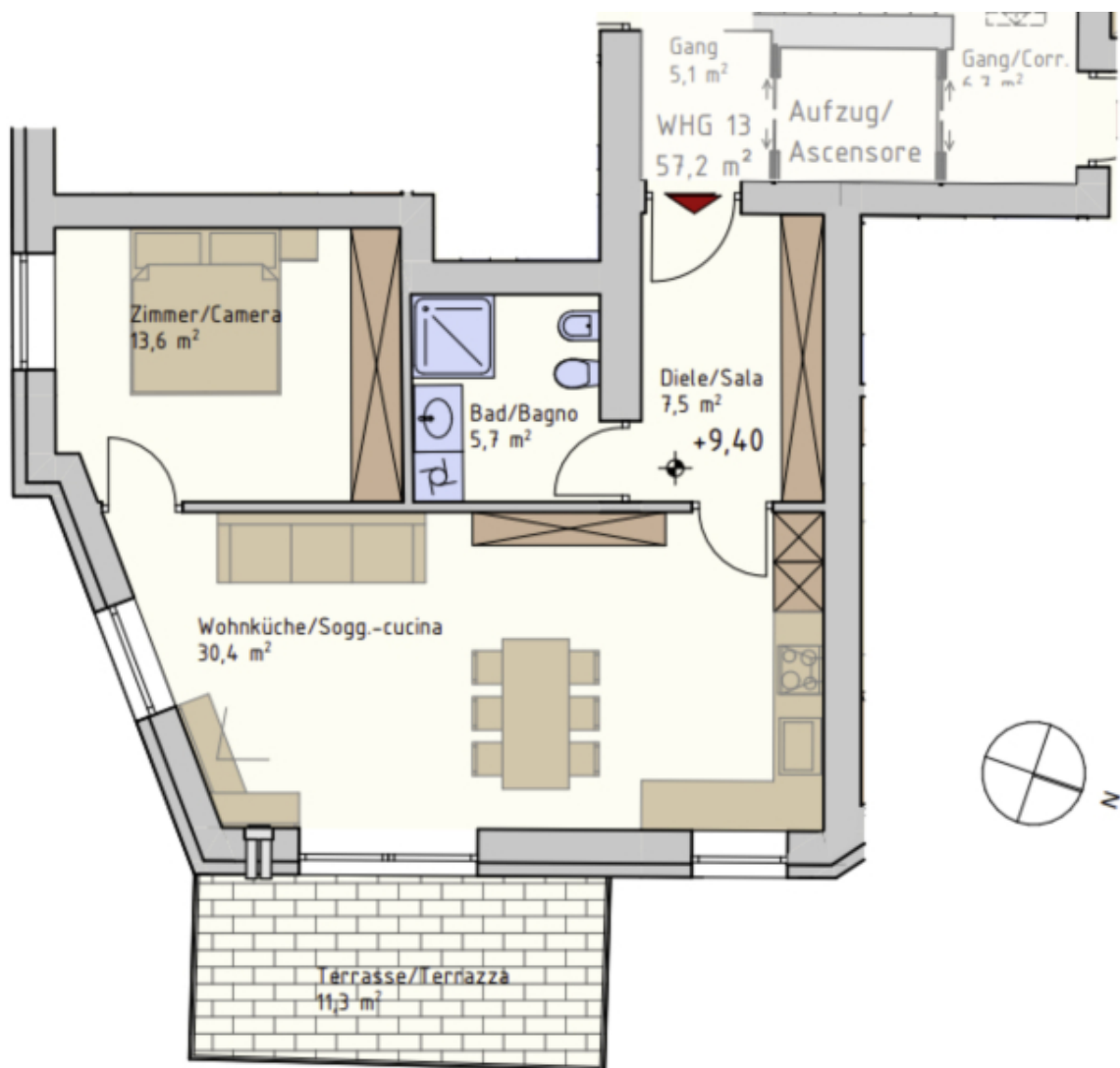












Prezzi

Prezzo d'acquisto 315'000 €

Superfici

Superficie m 83.9

Superficie netta m 54.9

Cantina m 4.4

Balcone/Terrazza m 11.3

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo bilocale di nuova costruzione all'ultimo e terzo piano è suddiviso in un ampio soggiorno con angolo cottura, una terrazza, una camera da letto ed un bagno.

La cantina è inclusa nel prezzo. Un posto auto coperto nelle vicinanze può essere acquistato separatamente.

L'edificio sarà costruito secondo lo standard Casaclima "B" e ha un concetto energetico sostenibile con un impianto fotovoltaico, una pompa di calore e caldaia a gas.

Consegna degli appartamenti: Primavera 2025.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□