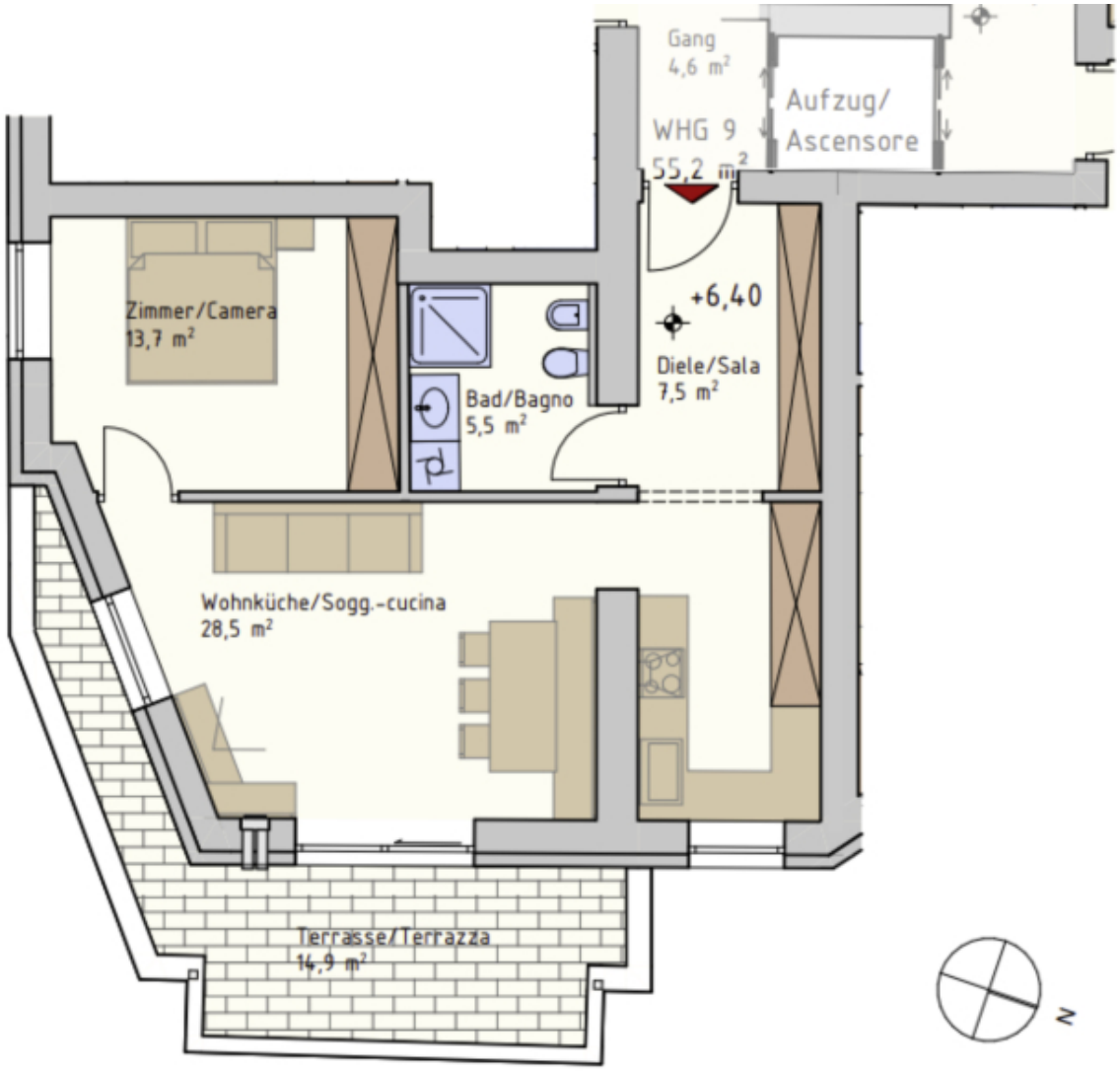
Nuovo bilocale con terrazza - W9

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Ora
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	300'000 €
Superficie m	87.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW97015



ALLEANZA

HOTEL ELEGANT

HOTEL ELEFANT

HOTEL ELEFANT

Prezzi

Prezzo d'acquisto	300'000 €

Superfici

Superficie m	87.0
Superficie netta m	54.7
Cantina m	3.8
Balcone/Terrazza m	14.9

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo bilocale di nuova costruzione al secondo piano è suddiviso in un ampio soggiorno con angolo cottura, una terrazza, una camera da letto ed un bagno.

La cantina è inclusa nel prezzo. Un posto auto coperto nelle vicinanze può essere acquistato separatamente.

L'edificio sarà costruito secondo lo standard Casaclima "B" e ha un concetto energetico sostenibile con un impianto fotovoltaico, una pompa di calore e caldaia a gas.

Consegna degli appartamenti: Primavera 2025.

Offerenti

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189