

# Casa Pernter

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Ora
Camere	2
Piano	3
Prezzo d'acquisto	265'000 €
Superficie m	66.5
ID	IW94880

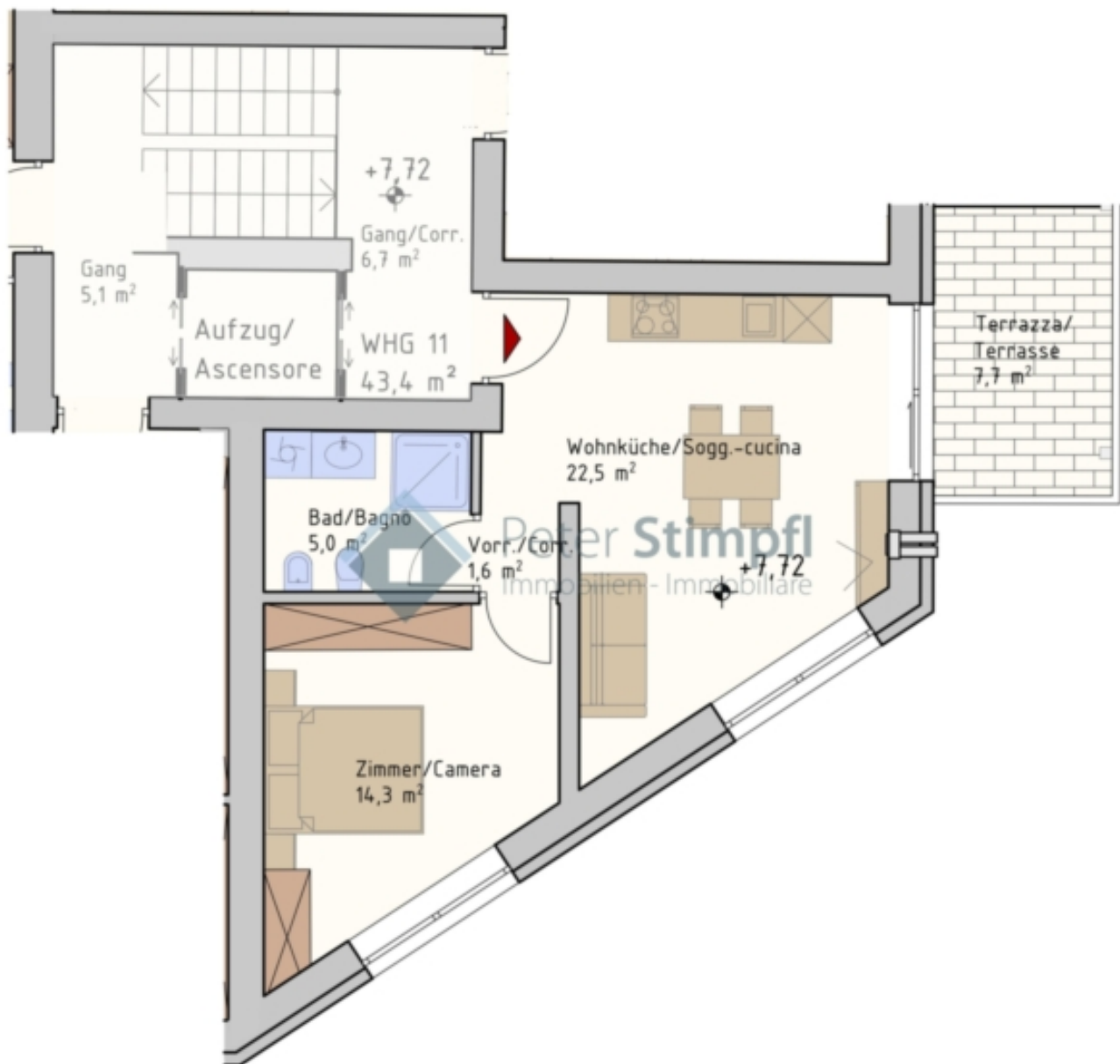












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 265'000 €  
**Superfici**

Superficie m 66.5  
 Superficie netta m 43.4  
 Cantina m 4.5

Balcone/Terrazza m 7.7  
**Numero superfici**

Camere da letto 1  
Bagni 1

## Arredo

Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento  
Riscaldamento Gas  
Munito di cantina Sì

## Descrizione

Benvenuti ad Ora, in Alto Adige, il luogo perfetto per il vostro nuovo investimento immobiliare! Vi presentiamo un esclusivo condominio attualmente in fase di ristrutturazione completa. Questa opportunità unica vi offre la possibilità di investire in residenze di alta qualità nel cuore di Ora.

### Gli highlights:

**Posizione centrale:** Il condominio si trova nel cuore di Ora, vicino a negozi, ristoranti e luoghi culturali. Godetevi i vantaggi di un'infrastruttura di prim'ordine, pur trovandovi in una tranquilla zona residenziale.

**Ampie terrazze:** Le unita dispongono di ampie terrazze. Perfette per respirare l'aria fresca o trascorrere serate piacevoli con famiglia e amici.

**Riscaldamento a pavimento:** Il comfort è la nostra massima priorità! Il condominio è dotato di moderno riscaldamento a pavimento, garantendo un calore accogliente in tutte le stanze.

**Fonte di energia sostenibile:** La casa dispone di una pompa di calore innovativa abbinata a pannelli fotovoltaici, ecologica e conveniente. Scegliete la sostenibilità e risparmiate a lungo termine.

**Diverse opzioni di alloggio:** Il condominio offre una selezione di appartamenti spaziosi con una, due e tre camere da letto. Che siate una coppia, una famiglia o un investitore, qui troverete l'appartamento ideale per le vostre esigenze.

**Investimento ideale:** Approfittate di questa opportunità per investire in una proprietà di alta qualità. La crescente domanda di residenze ad Ora rende questa proprietà un investimento sicuro e redditizio.

Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per la visita. Questo condominio ad Ora, in Alto Adige, è l'investimento che stavate cercando. Realizzate il vostro

sogno abitativo e assicuratevi oggi la vostra casa ideale!

## Offerenti



Peter Stimpfl Immobiliare  
Piazza Principale 35  
39040 Ora

Tel.  
0471811489

Cell.  
3348566882

□