

Ampio quadrilocale con potenziale ad Ora

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Ora
Camere	4
Prezzo d'acquisto	410'000 €
Superficie m	142.0
Anno di costruzione	1976
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW106066





























Prezzi

Prezzo d'acquisto 410'000 €

Superfici

Superficie m 142.0

Superficie netta m 94.0

Balcone/Terrazza m 9.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Descrizione

Questo quadrilocale da ristrutturare colpisce per la sua posizione tranquilla e la pianta spaziosa, che offre molteplici possibilità di personalizzazione. L'immobile si trova al piano rialzato di una curata palazzina in Via Passeyder ad Ora, un quartiere vicino al centro ma allo stesso tempo piacevolmente tranquillo.

L'appartamento è composto da un ingresso con guardaroba, un WC diurno, una cucina separata e spaziosa con possibilità di personalizzazione. Il luminoso soggiorno si apre sulla terrazza tranquilla, ideale per momenti di relax all'aperto. Una camera da letto principale e due ulteriori stanze, perfette come camere per bambini o studi, offrono spazio sufficiente per diverse esigenze. Il bagno è finestrato e garantisce una piacevole illuminazione naturale.

Inoltre, la proprietà dispone di una cantina spaziosa, un posto auto privato in garage e una soffitta ben utilizzabile. Il riscaldamento è autonomo a gas. L'appartamento è subito disponibile e non convenzionato.

Questo appartamento offre, grazie al suo stato e alla sua ampia distribuzione, un grande potenziale per ristrutturazioni personalizzate e moderne soluzioni abitative.

Offerenti



Profanter Immobiliare
Via O.v. Wolkenstein n. 14/1

39040 – Castelrotto

Tel.

+39/0471/707248

Cell.

+39/348/3832788

Fax.

+39/0471/707380

