Villa Marina - Ampio trilocale con spaziosa terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Ora
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	94.6
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW105546









Dettagli

Superficie m	94.6

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Nel moderno complesso residenziale Villa Marina a Ora nasce questo interessante trilocale al 1° piano, caratterizzato da una distribuzione funzionale degli spazi, ambienti luminosi e un'ampia terrazza angolare coperta.

L'appartamento dispone di una superficie netta di 64,06 m e comprende:

- Spaziosa zona giorno open space con soggiorno, cucina e sala da pranzo
- Due camere da letto
- Bagno con doccia
- WC separato
- Ampia terrazza angolare coperta di 23,79 m
- Cantina privata di 8,71 m

Il vero punto di forza è la generosa terrazza angolare, che si sviluppa su due lati dell'appartamento e rappresenta una naturale estensione della zona giorno. Lo spazio esterno offre ampie possibilità per allestire una zona pranzo all'aperto e godersi piacevoli momenti di relax.

Le grandi superfici finestrate, la distribuzione intelligente degli ambienti e l'architettura contemporanea creano un'atmosfera luminosa e accogliente. La qualità costruttiva completa questa interessante proposta abitativa.

La posizione a Ora coniuga un piacevole contesto residenziale con comodi collegamenti alle località circostanti e ai principali servizi quotidiani.

Superficie commerciale: 94,61 m

Per ulteriori informazioni, planimetrie e una consulenza personalizzata, Heim-AG è a vostra disposizione.

Offerenti

Heim-AG Srl
Via Daum 21
39050 Nova Ponente

Cell.
+39 331 2811468

□