

Nuovo bilocale con terrazza - W3

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Ora
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	240'000 €
Superficie m	66.5
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103707





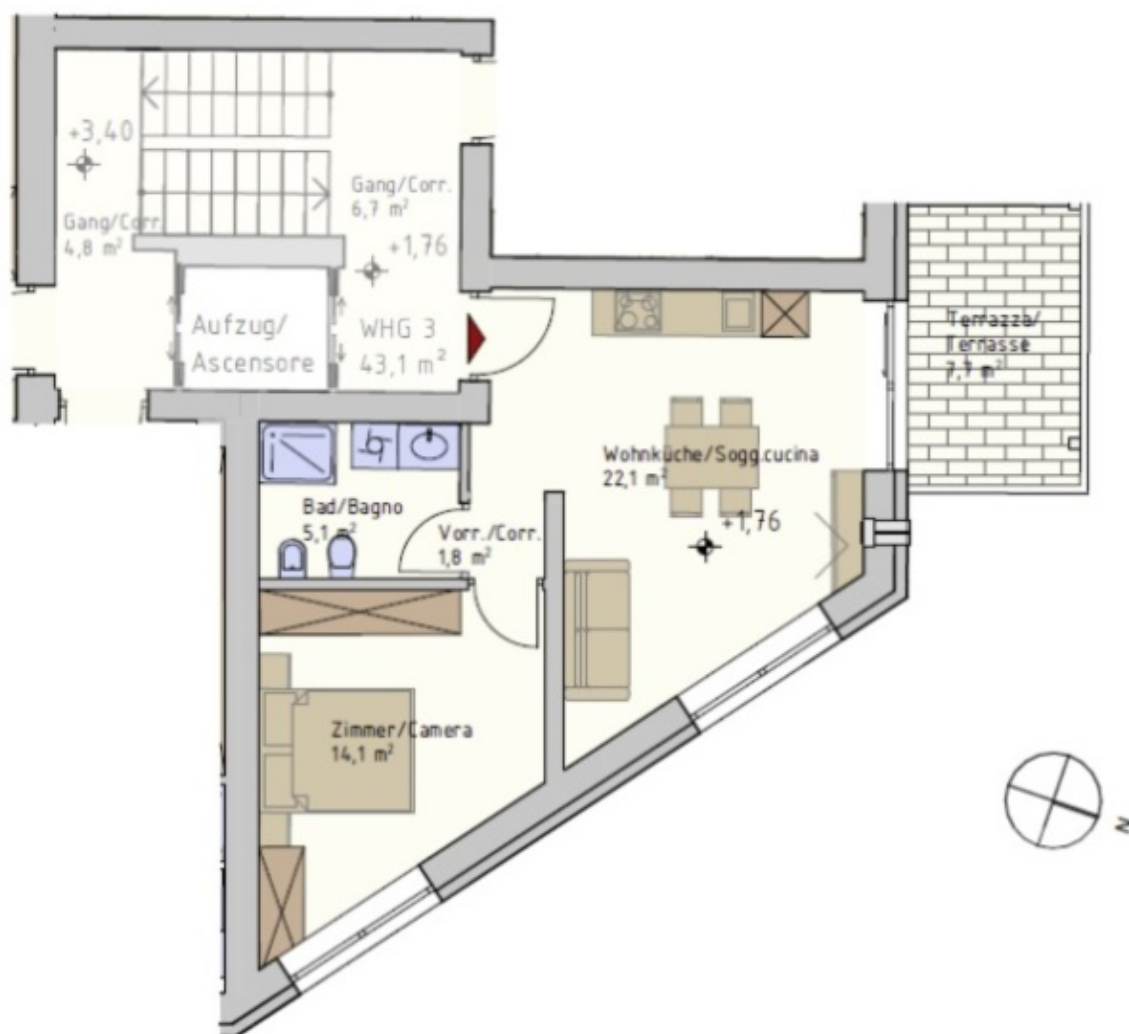












Prezzi

Prezzo d'acquisto 240'000 €

Superfici

Superficie m 66.5

Superficie netta m 43.1

Cantina m 4.1

Balcone/Terrazza m 7.6

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo bilocale di nuova costruzione al primo piano è suddiviso in un ampio soggiorno con angolo cottura, una grande terrazza, una camera da letto ed un bagno.

La cantina è inclusa nel prezzo. Un posto auto coperto nelle vicinanze può essere acquistato separatamente.

L'edificio sarà costruito secondo lo standard Casaclima "B" e ha un concetto energetico sostenibile con un impianto fotovoltaico, una pompa di calore e caldaia a gas.

Consegna degli appartamenti: Primavera 2025.

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□