

Nuovo bilocale con splendido panorama sulle montagne

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Nova Levante
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Convenzionato	
Superficie m	53.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW97964

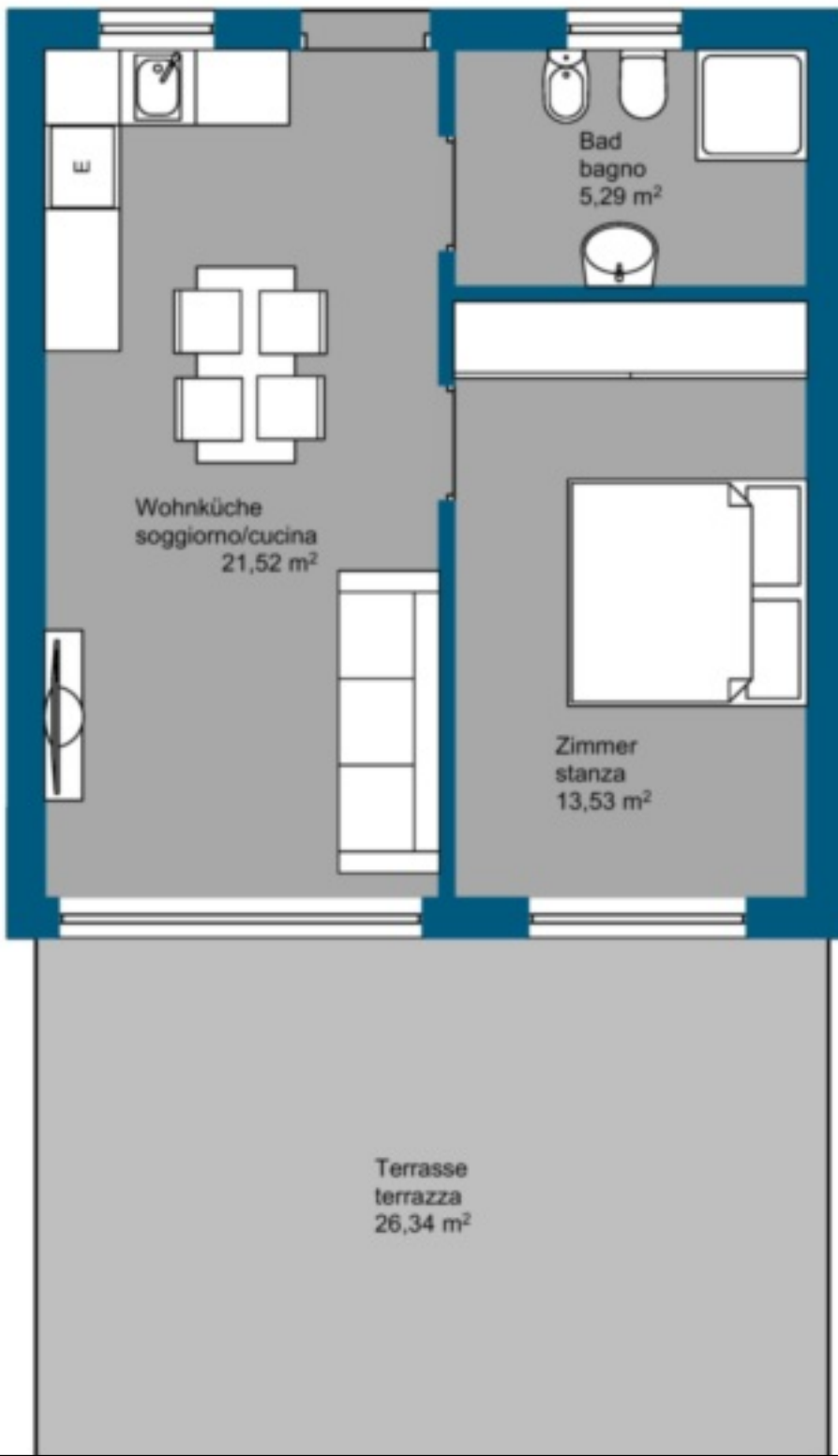












Dettagli

Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	53.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Se cercate una combinazione di comfort abitativo moderno e pittoresco paesaggio montano, vi innamorerete di questo bilocale, situato in un moderno edificio di nuova costruzione in posizione centrale. Tornate a casa e lasciatevi incantare dallo splendido panorama montano che si estende dalla finestra.

Con l'imminente consegna nella primavera del 2026, voi acquirenti avrete l'opportunità unica di scegliere i materiali e progettare gli interni della vostra nuova casa secondo i vostri desideri personali. Potrete creare la vostra oasi di lusso che si integra perfettamente con il design moderno e naturale della nuova costruzione. Nonostante la posizione centrale, il vostro appartamento offre un elevato grado di relax e una pausa dalla frenesia della vita quotidiana grazie all'ampia terrazza solarium e al fantastico panorama montano. Qui potrete mettervi comodi dopo una lunga giornata di lavoro o godervi la vista con amici e familiari. Le ampie finestre non solo garantiscono l'illuminazione naturale, ma offrono anche una vista illimitata sull'impressionante panorama montano. La vista, unita alla luminosità degli ambienti, crea un'atmosfera unica e armoniosa. La moderna nuova costruzione soddisfa i severi requisiti di una CasaClima A Nature ed è quindi sinonimo di sostenibilità ed efficienza. Questo riconoscimento garantisce un consumo energetico estremamente ridotto e un elevato comfort abitativo durante tutto l'anno. E come se l'appartamento non avesse già abbastanza da offrire, nel prezzo di acquisto sono inclusi anche un garage privato e una cantina. Parcheggiate la vostra auto in modo comodo e sicuro nel garage privato e utilizzate lo spazio aggiuntivo in cantina per i vostri effetti personali.

È possibile richiedere sgravi fiscali fino a 48.000 euro per l'acquisto di questo appartamento. Nell'edificio sono in vendita altri appartamenti di 2, 3 e 4 locali, alcuni dei quali possono essere acquistati anche come appartamenti per le vacanze. Saremo lieti di fornirvi informazioni più dettagliate in merito.

Non esitate a cogliere questa opportunità: la casa dei vostri sogni vi aspetta.□

Offerenti



Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□