

A2 - Quadrilocale su due livelli con giardino, terrazzo e balcone

Dati di base

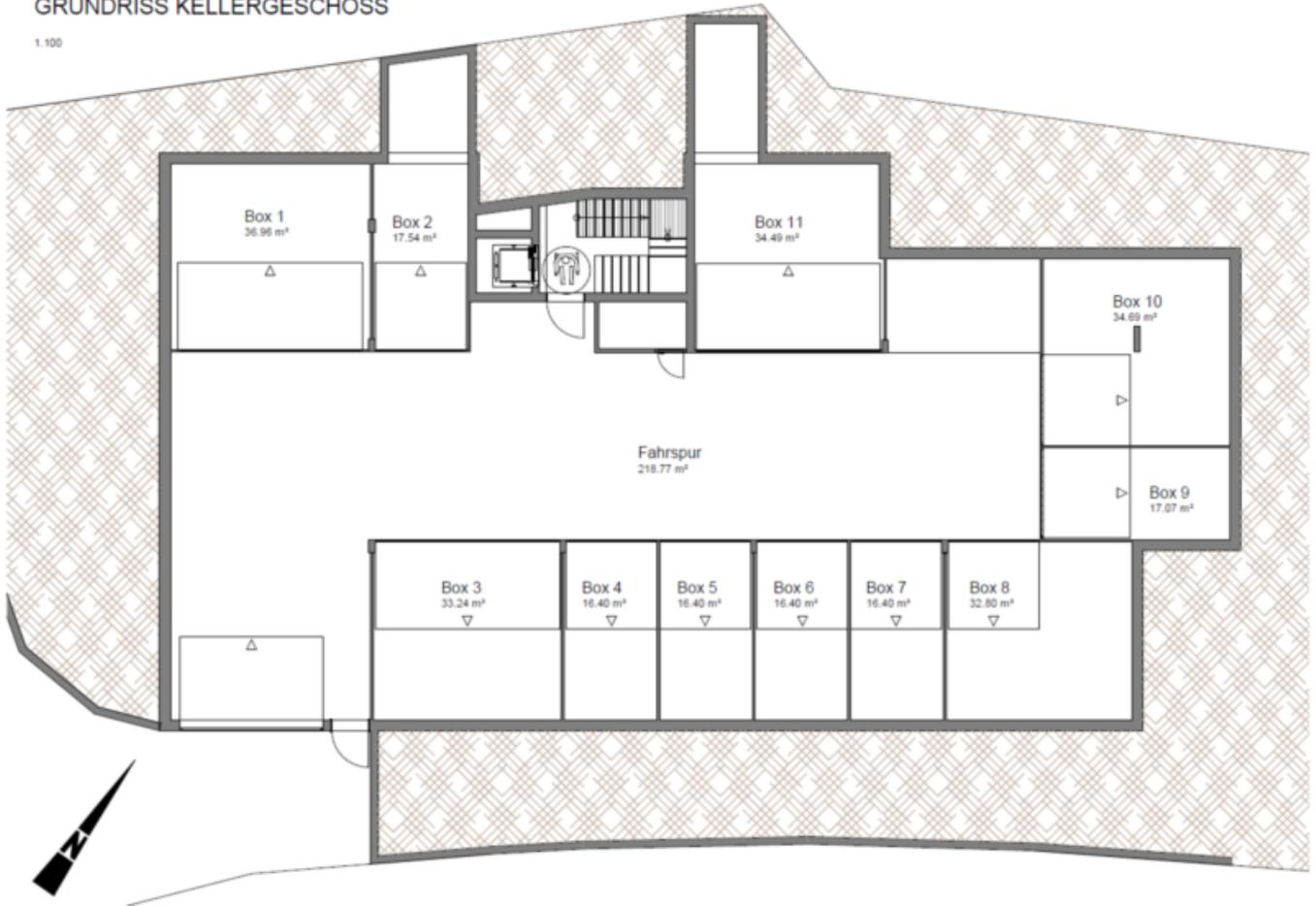
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Nova Levante
Via, N°	Via Catinaccio 23
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	147.5
Anno di costruzione	2024
ID	IW95093





GRUNDRISS KELLERGESCHOSS

1:100





Prezzi

Prezzo d'acquisto 590'000 €

Superfici

Superficie m 147.5

Superficie netta m 103.9

Giardino m 20.0

Cantina m 4.0

Balcone/Terrazza m 34.5

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 3

Posti macchina 1

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

A Nova Levante proponiamo in vendita un bellissimo appartamento duplex su due livelli. Il nuovo complesso residenziale "Loch Living" è stato costruito secondo le linee guida casa clima A-Nature. Nella realizzazione dell'edificio residenziale è stata data particolare importanza alla qualità abitativa ad alta efficienza energetica, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità. Il condominio "Loch Living" comprende 10 appartamenti luminosi con terrazze, giardini e balconi soleggiati. All'interno, la proprietà è composta come segue: Piano terra: ingresso open space, ripostiglio, ampio bagno, WC, 1 camera da letto con accesso alla terrazza e al giardino, soggiorno con cucina, che da accesso alla terrazza e al giardino. Primo piano: disimpegno, bagno, 2 camere da letto con accesso diretto al balcone. Al piano interrato si trovano i garage e ci sono anche le cantine al piano terra. La casa si trova in Via Catinaccio e il bellissimo centro del paese dista solo pochi minuti a piedi e invita a passeggiare. Qui potrete incontrare gli amici nei numerosi caffè e ristoranti. Anche il capoluogo di provincia Bolzano è raggiungibile in pochi minuti con i mezzi pubblici, dove si trovano numerosi negozi e l'ospedale.

Offerenti



Castellatum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

