

Nova Levante: Mountain Residence Iris

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Nova Levante
Via, N°	Romstraße
Camere	4
Piani	4
Classe energetica	A
Superficie m	110.0
Stato	Nuovo
Stato	Primo ingresso
ID	IW93646





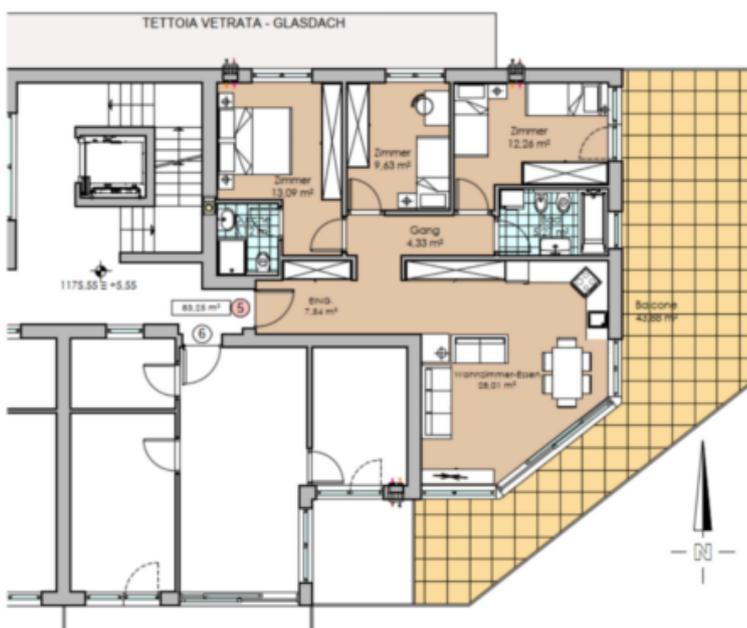












4-ZIMMERWOHNUNG - QUADRILOCALE

1. Stock - 1° piano

WH 05 - App. 05

Handelsfläche/ sup. commerciale 115,51 m²

Nettofläche/ sup. netta 83,25 m²

Terrasse/ terrazza 43,88 m²

Keller/ cantina Inklusive/ incluso

PREIS/ PREZZO **Euro 460.000,00**

**KONVENTIONIERT
CONVENZIONATO**



4-ZIMMERWOHNUNG - QUADRILOCALE

3. Stock - 3° piano
WH 17 - App. 17

Handelsfläche/ sup. commerciale	103,56 m ²
Nettofläche/ sup. netta	73,56 m ²
Terrasse/ terrazza	24,02 m ²
Keller/ cantina	Inklusive/ incluso

PREIS/ PREZZO **Euro 430.000,00**

KONVENTIONIER
CONVENZIONATO



4-ZIMMERWOHNUNG - BILOCALE

4. Stock - 4° piano
WH 19 - App. 19

Handelsfläche/ sup. commerciale	186,69 m ²
Nettofläche/ sup. netta	120,63 m ²
Terrasse/ terrazza	117,29 m ²
Keller/ cantina	Inklusive/ incluso

PREIS/ PREZZO **Euro 1.600.000,00**

BINDUNGSFREI
SENZA VINCOLI

Dettagli

Superficie m	110.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Riscaldamento	Solare
Ascensore	Ascensore
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Rf.nr.: D170

QUADRILOCALI di nuova costruzione: sono disponibili quadrilocali (convenzionati e liberi) al piano primo, terzo e ultimo con ascensore. Gli appartamenti sono composti da soggiorno con cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, terrazza/balcone e cantina. Prezzo a partire da 430.000 €! Benvenuti al Mountain Residence Iris – la Vostra nuova casa in mezzo alla natura!

Questa esclusiva nuova costruzione offre un'abitazione moderna e confortevole in una posizione unica, in mezzo a un paesaggio montano mozzafiato. Lo standard CasaClima A Nature garantisce la massima efficienza energetica e un clima interno sano.

Il Mountain Residence Iris non vi offre solo una nuova casa, ma anche una vasta gamma di attività per il tempo libero a portata di mano. Che si tratti di escursioni, sci o semplicemente di esplorare la natura, qui troverete tutto ciò che il Vostro cuore desidera.

BONUS RISTRUTTURAZIONE Max. € 48.000,00

riscaldamento a pavimento; teleriscaldamento

consegna prevista per giugno 2026

Parcheggio coperto – € 20.000

Box auto – da € 30.000

Offerenti



Home Immobiliare Srl
 Via Merano 94a
 39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□