

# Nova Levante: Quadrilocale con vista sulle montagne

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Nova Levante
Camere	4
Piano	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	160.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1988
ID	IW86434















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 395'000 €

## Superfici

Superficie m 160.0

Superficie netta m 113.9

Balcone/Terrazza m 18.1

## Numero superfici

Bagni 2

Camera giorno/notte 1

Posti macchina 3

## Arredo

Pavimento Piastrelle, Parquet

Camino

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

## Descrizione

N. rif.: D128

Questo quadrilocale con una fantastica vista sulle montagne si trova a pochi minuti dal centro del paese di Nova Levante e può essere utilizzato come appartamento per le vacanze. L'appartamento è composto al 2° piano da soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi – una scala interna conduce al sottotetto dove si trova un'altra camera con bagno. Un garage può essere aggiunto con 25.000 €, un posto auto con 15.000 €. L'immobile è stato ristrutturato nel 2018 (finestre, porte, bagno, pavimenti). Inoltre, nel 2015 è stato fatto l'isolamento termico delle facciate nord ed est del condominio.

Sup. commerciale: 160,00 m

Sup. netta: 113,90 m

Cantina: 7,30 m

Anno di costruzione: 1988

Ristrutturato: 2018

Piano: 2° e 3° piano

Riscaldamento: teleriscaldamento centralizzato

Consegna: subito

Spese condominiali: circa 150 €/mese

Posto auto: 15.000 €

Garage: 25.000 €

Classe energetica: A4

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti





Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□