

# Nova Levante: trilocale con garage

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento Località Nova Levante

Camere

Piano 2 von 2

Classe energetica

C

Prezzo d'acquisto 320'000 €

Superficie m 90.0

Stato Non nuovo

Anno di costruzione 2011 Stato Curato ID IW107102









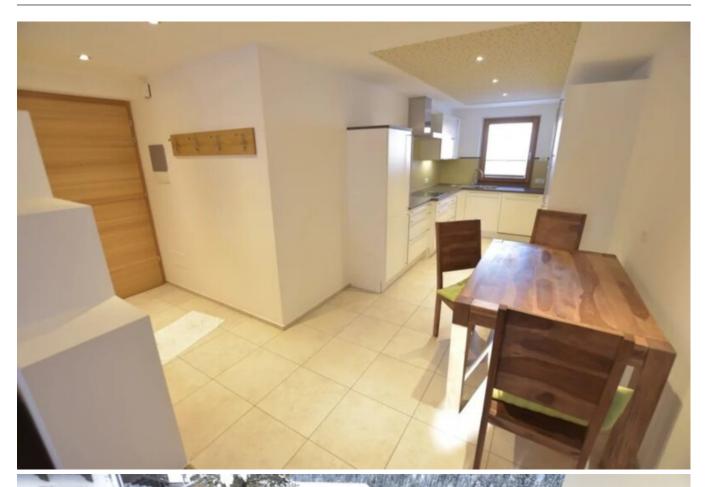






















## Prezzi

| Prezzo d'acquisto<br>Spese accessorie<br>Superfici  | 320'000 €<br>150 €          |
|---|-----------------------------|
| Superficie m<br>Superficie netta m<br>Cantina m<br>Balcone/Terrazza m<br>Numero superfici | 90.0<br>67.3<br>10.4<br>8.5 |
| Bagni<br>Balconi/Terrazze<br>Camera giorno/notte  | 1<br>1<br>2                 |

## Arredo

| Bagno                 | Doccia        |
|-----------------------|---------------|
| Tipo di riscaldamento | Centralizzato |
| Ascensore             | Ascensore     |
| Posti macchina        |               |





Tipo Numero Prezzo Garage 1 30000 €
Descrizione

Questo luminoso trilocale si trova al secondo ed ultimo piano con ascensore e viene consegnato arredato. L'immobile, costruito nel 2005, si trova a soli 5 minuti dal centro, è in ottime condizioni e si compone di un ampio soggiorno con cucina, due camere matrimoniali, un bagno finestrato, una terrazza e una cantina. Il garage può essere acquistato separatamente al prezzo di 30.000 €. Inoltre, vi è la possibilità di acquistare ulteriori posti auto. Poiché l'appartamento è convenzionato, non può essere utilizzato come casa vacanze.

Superficie commerciale: 90,00 m

Superficie netta: 67,30 m

Cantina: 10,35 m

Anno di costruzione: 2011 Piano: 2° piano con ascensore

Riscaldamento: centralizzato a cippato

Consegna: immediata

Posto auto nel garage: 30.000 € Spese condominiali: ca. 150 €/mese

Classe energetica: CasaClima C

Convenzionato: Si

### Offerenti



Home Immobiliare Srl Via Merano 94a 39100 Bolzano

Tel. 0471 058 600

