

A3 - Quadrilocale con giardino e terrazzo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Nova Levante
Via, N°	Via Catinaccio 23
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	538'000 €
Superficie m	134.3
Anno di costruzione	2024
ID	IW102972

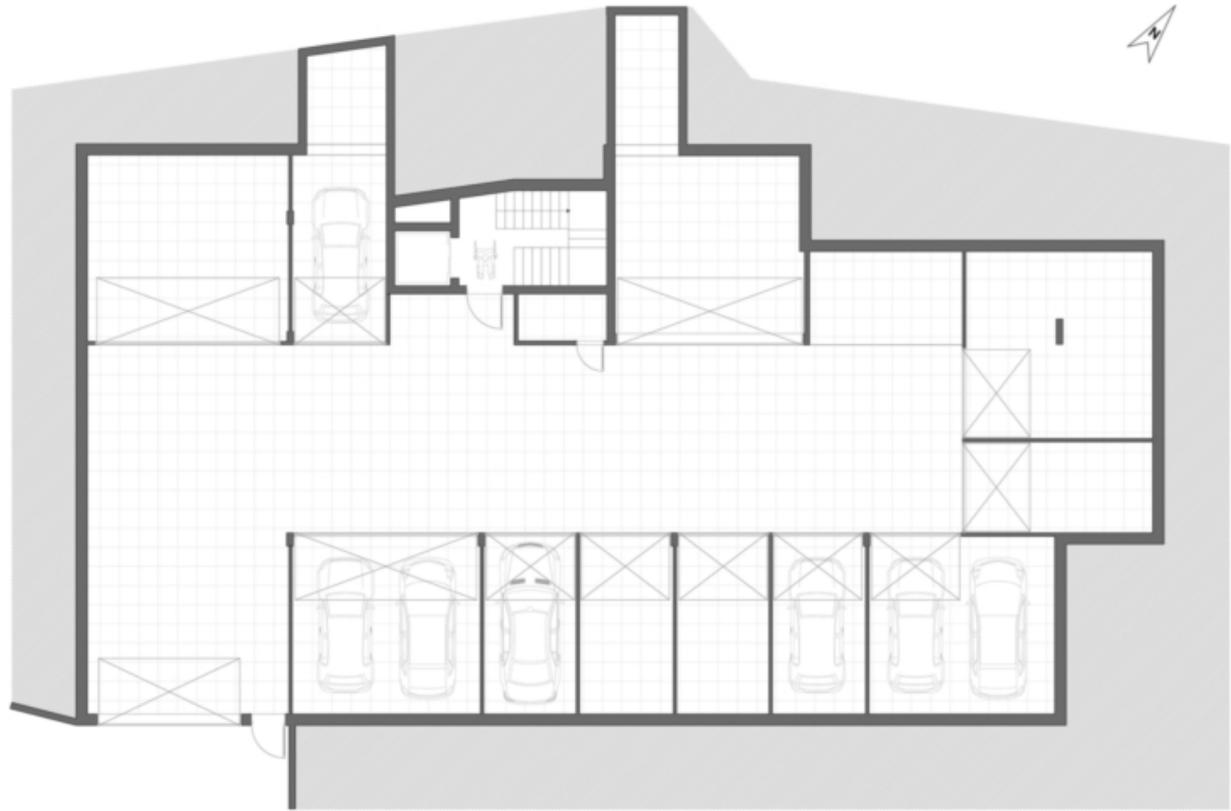












Prezzi

Prezzo d'acquisto 538'000 €

Superfici

Superficie m 134.3

Superficie netta m 97.6

Giardino m 47.0

Cantina m 4.0

Balcone/Terrazza m 41.1

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Posti macchina 1

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Offriamo in vendita un bellissimo quadrilocale al piano terra a Welschnofen. Il nuovo complesso residenziale "Loch Living" viene costruito secondo le linee guida KlimaHaus A-Nature. Durante la realizzazione dell'edificio residenziale è stata data particolare importanza alla qualità abitativa ad alta efficienza energetica, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità. Il condominio "Loch Living" comprende 10 appartamenti luminosi con terrazze, giardini e balconi soleggiati. All'interno, l'immobile è organizzato come segue: Ingresso open space, ripostiglio, ampio bagno, 3 camere da letto con accesso alla terrazza, soggiorno con cucina, che ha accesso alla terrazza e al giardino. I garage si trovano al piano interrato e le cantine al piano terra. La casa si trova in Rosengartenstraße e il bellissimo centro del paese dista solo pochi minuti a piedi e invita a passeggiare. Qui potrete incontrare gli amici nei numerosi caffè e ristoranti. Anche il capoluogo di provincia Bolzano è raggiungibile in pochi minuti con i mezzi pubblici, dove si trovano numerosi negozi e l'ospedale. Un garage può essere acquistato per 29.000 €.

Offerenti



Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

