

Moderno appartamento di 3 locali con giardino e terrazzo a Nova Levante

Dati di base

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località | Nova Levante |
| Camere | 3 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | 652'347 € |
| Superficie m | 109.0 |
| Anno di costruzione | 2024 |
| ID | IW101604 |



































Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

652'347 €

Superfici

Superficie m
Superficie netta m
Cantina m

109.0

70.0

4.0

Numero superfici

| | |
|---------------------|---|
| Bagni | 2 |
| Camera giorno/notte | 2 |
| Posti macchina | 1 |

Arredo

Munito di cantina Sì

Descrizione

Benvenuto nel tuo nuovo appartamento da sogno! Lo spazioso e moderno appartamento di 3 locali vi offre un soggiorno confortevole ed elegante su 70,19 m (netti) nello scenario montano mozzafiato del Catinaccio.

L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina, due camere matrimoniali, un bagno, una toilette e un ingresso e colpisce per l' ampia terrazza e il relativo prato privato di 42,66 m , che offre spazio sufficiente per la pace, il relax e offerte di design individuali. . A disposizione c'è anche una cantina di 4 mq.

Opzionalmente è possibile acquistare un box singolo per ulteriori € 30.000 .

L'appartamento fa parte del complesso residenziale sostenibile e moderno di Nova Levante, che colpisce per la sua posizione ideale: direttamente di fronte alla pista da sci e alla funivia di Nova Levante.

Il centro del paese è a soli 5 minuti a piedi , quindi potrete raggiungere facilmente tutte le strutture e le offerte più importanti.

Il complesso residenziale è stato costruito secondo lo standard Klimahaus Nature e quindi vi offre il comfort abitativo più moderno con i costi di riscaldamento più bassi.

Dotato di impianto fotovoltaico sul tetto e collegamento all'impianto di teleriscaldamento, l'approvvigionamento energetico è sostenibile e orientato al futuro.

Punti salienti del complesso residenziale e servizi:

Internet ad alta velocità tramite rete in fibra ottica

Rivestimenti per pavimenti di alta qualità in piastrelle di ceramica e legno

Approfitta di questa occasione unica per creare la tua personale oasi di benessere in mezzo alla natura.

Siamo a vostra disposizione in qualsiasi momento per ulteriori informazioni o per una visione.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□