

A1 - Quadrilocale con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naz
Via, N°	Weg zur Platte 17
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	786'000 €
Superficie m	187.2
Anno di costruzione	2022
ID	IW96152

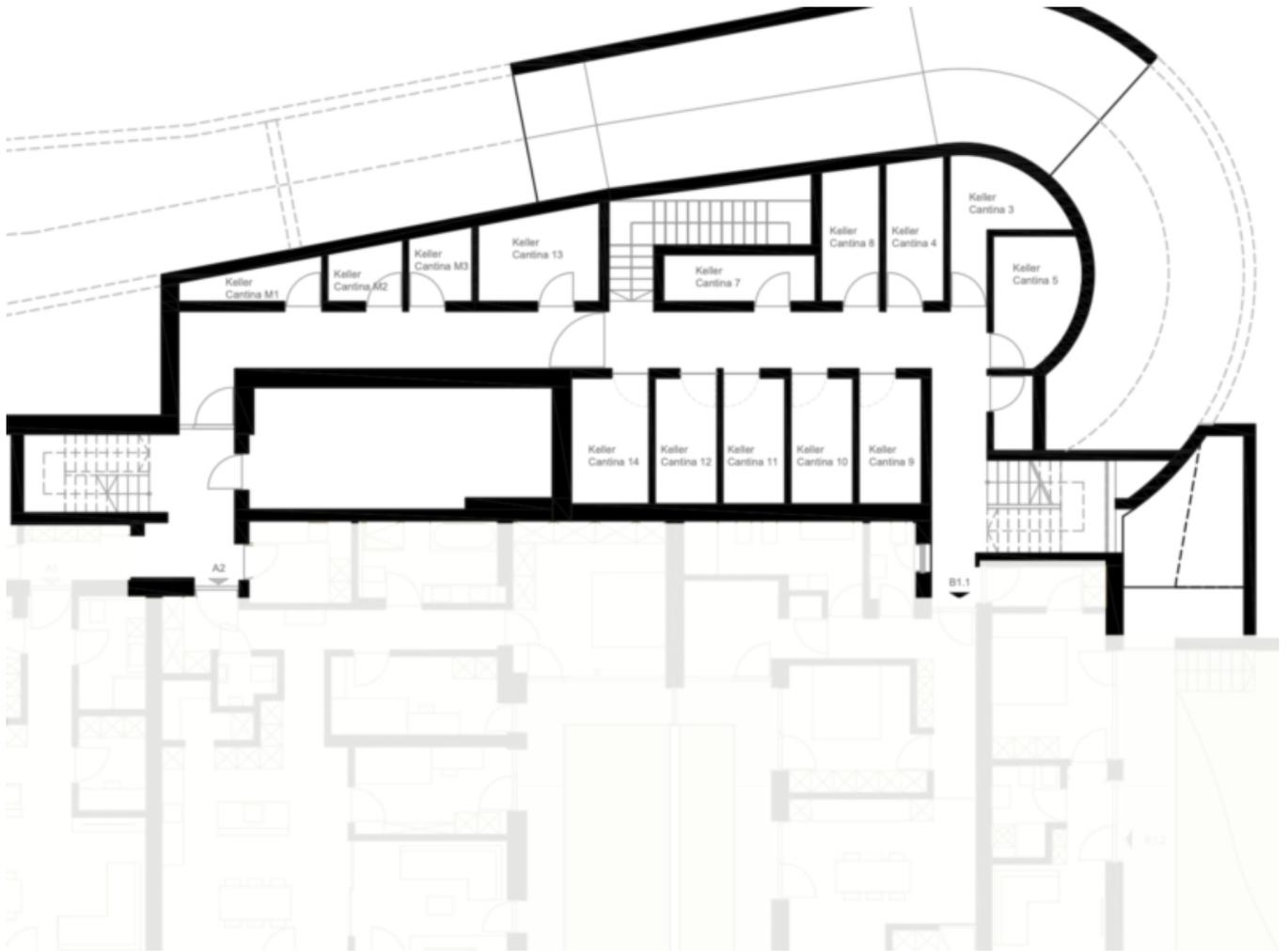


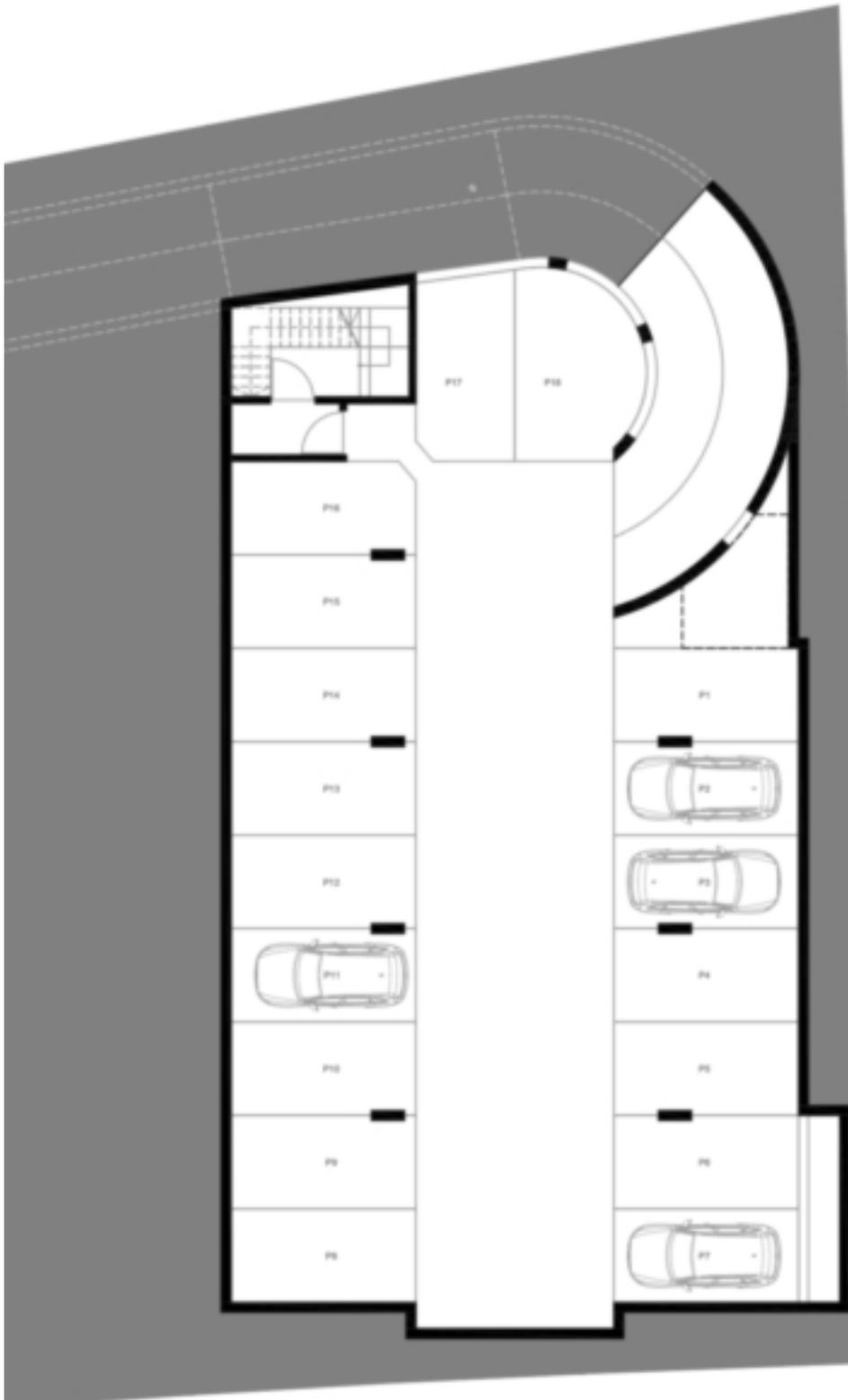












Prezzi

Prezzo d'acquisto 786'000 €

Superfici

Superficie m	187.2
Superficie netta m	102.9
Giardino m	277.4
Cantina m	15.8
Balcone/Terrazza m	38.8

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo quadrilocale si trova al piano terra (Casa A) ed è composto da una cucina abitabile, tre camere da letto, uno studio, due bagni, una terrazza con un ampio giardino e una cantina. Un posto auto in garage è disponibile separatamente (€ 25.000).

Nella soleggiata Rasa, a breve distanza da Bressanone, stanno sorgendo in una posizione attraente: i bellissimi „Raia Appartements“,

Circondato da meleti, vigneti e boschi, il pittoresco paesino offre non solo vicinanza alla città, ma anche facile accessibilità, tranquillità e accoglienza.

Gli appartamenti Raia, al sud del paese, sono composti da due edifici. Nel primo edificio (Casa A), 8 moderni appartamenti di qualità di nuova costruzione saranno realizzati nel corso di un'ampia ristrutturazione. Inoltre, verrà costruito un nuovo edificio (Casa B) con un parcheggio sotterraneo e 3 appartamenti spaziosi.

Gli appartamenti sono caratterizzati da un design moderno e senza tempo di alta qualità costruttiva. Le ampie finestre garantiscono ambienti luminosi e un comfort abitativo di prima classe. Le unità saranno consegnate pronte per essere occupate, con pavimenti di alta qualità, finestre panoramiche a tutta altezza con triplo vetro insonorizzato e squisiti arredi da bagno in base alle vostre preferenze.

Offerenti



Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

