

Appartamento vacanze a Sciaves

Dati di base

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località | Naz-Sciaves |
| Camere | 4 |
| Piano | 3 von 3 |
| Prezzo d'acquisto | 1'195'000 € |
| Superficie m | 170.0 |
| Stato | Nuovo |
| Anno di costruzione | 2021 |
| Stato | Primo ingresso |
| ID | IW88903 |

























3. Stock - 3° piano
WH / APP C07

PENTHOUSE

Handelsfläche/ sup. commerciale 169,84 m²
 Nettofläche/ sup. netta 151,42 m²
 Terrasse/ terrazza 41,11 m²
 Keller/ cantina Inklusive/ incluso

2 Stellplätze/ 2 posti auto Inklusive/ inclusi

PREIS/ PREZZO **1.195.000 €**
 + MwSt./ iva

Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'195'000 €

Superfici

Superficie m 170.0

Superficie netta m 151.0

Balcone/Terrazza m 41.0

Numero superfici

Bagni 3

Camera giorno/notte 1

Posti macchina 2

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno
Pavimento Piastrelle, Parquet

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

N. rif.: J068

Il Residence Romana è diviso in quattro case con un totale di 37 unità abitative e si trova all'entrata della Val Pusteria, a Sciaves. L'attico si posta al 3° piano e offre una splendida vista sui tetti di Sciaves. È composto da ampio soggiorno con cucina e accesso alla terrazza esposta a sud, Master-Bedroom con cabina armadio, bagno e terrazza esposta a ovest, altre 2 camere da letto e 2 bagni. Le ampie finestre a triplo vetro offrono tanta luce naturale e la ventilazione domestica decentralizzata garantisce un clima interno sano. L'appartamento può essere consegnato entro pochi mesi – arredamento, due posti auto e cantina sono inclusi nel prezzo.

Prezzo convenzionato: 1.195.000 €

Prezzo libero: 1.300.000 €

Sup. commerciale: circa 170,00 m

Sup. netta: circa 151,00 m

Cantina: Inclusa

Anno di costruzione: 2021/2022

Piano: 3° piano

Riscaldamento: teleriscaldamento, a pavimento

Posto auto: 2, inclusi

Classe energetica: CasaClima A Nature

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d`acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□