

Elegante villetta bifamiliare a Naturno – posizione tranquilla e centrale

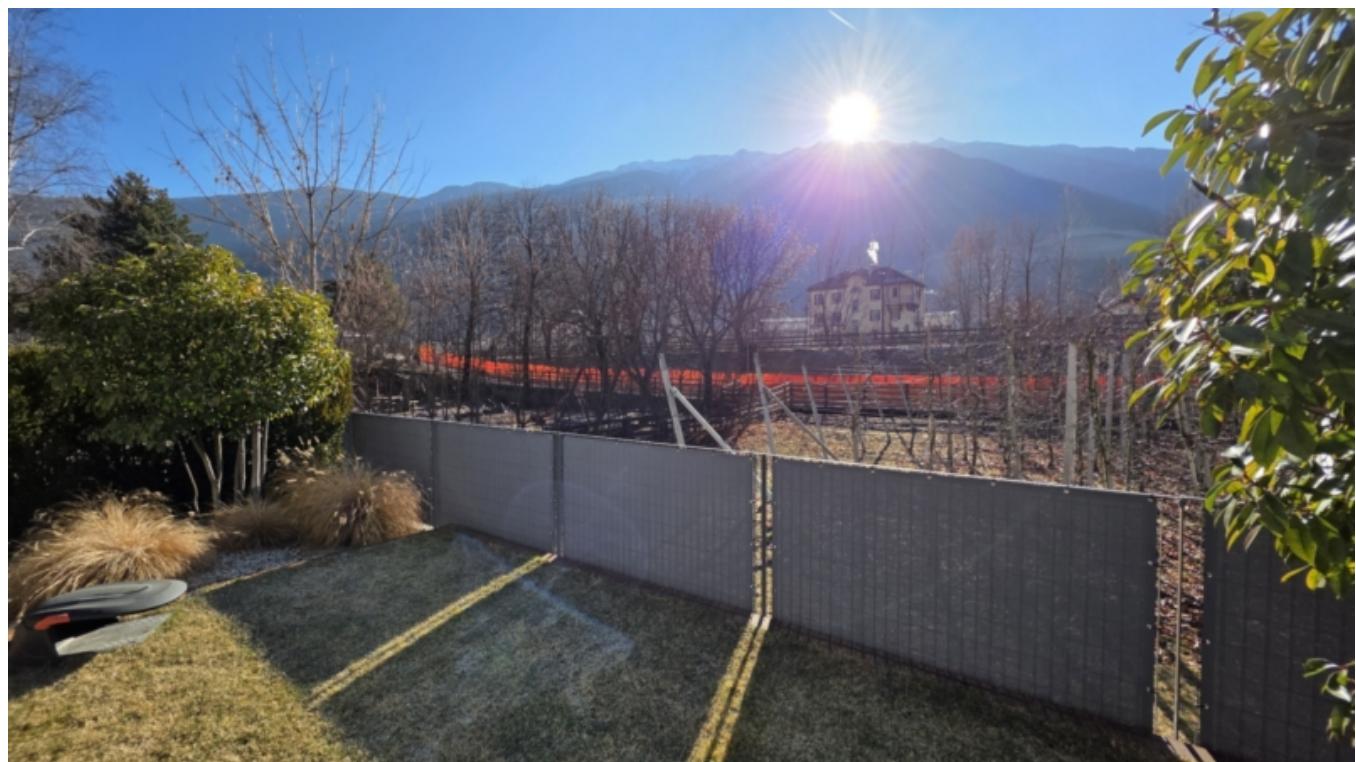
Dati di base

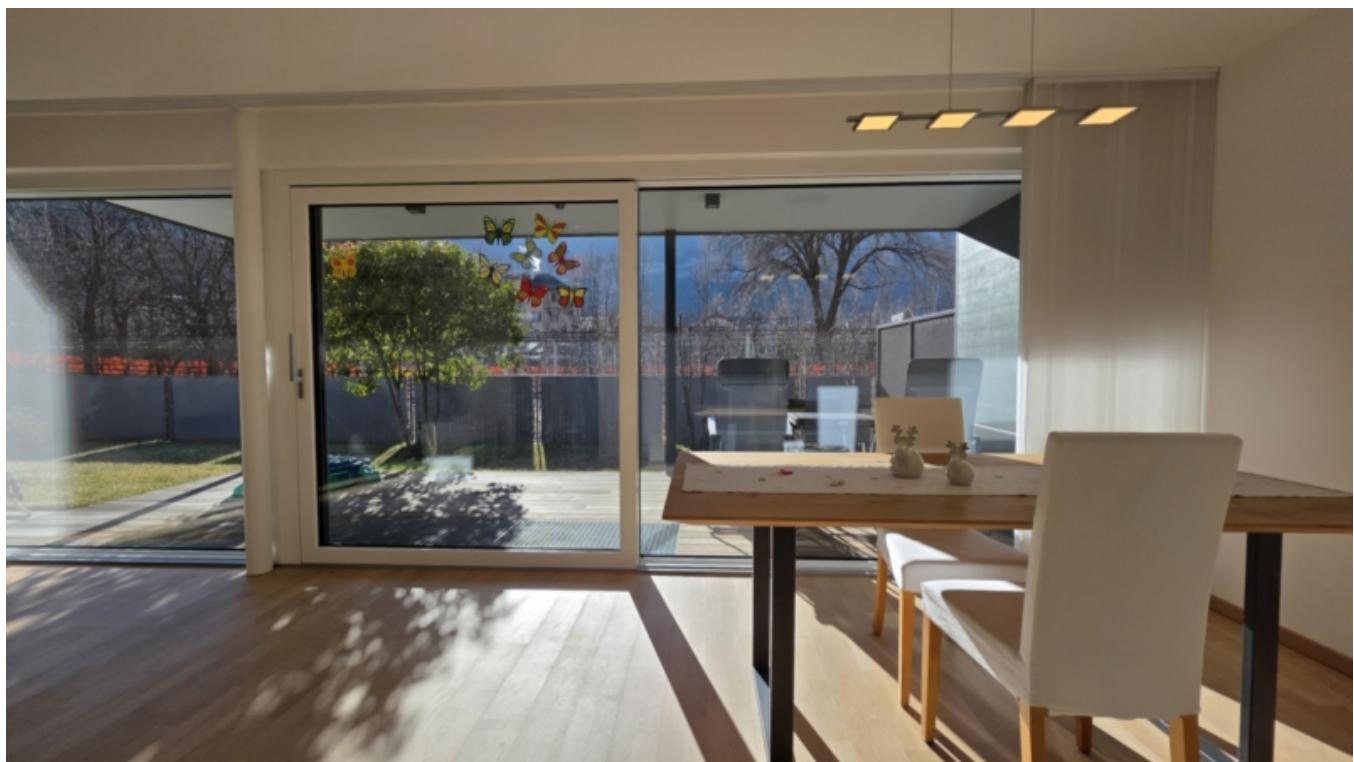
Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Naturno
Prezzo d'acquisto	795'000 €
Superficie m	155.0
Anno di costruzione	2018
Stato	Come nuovo
ID	IW107880





























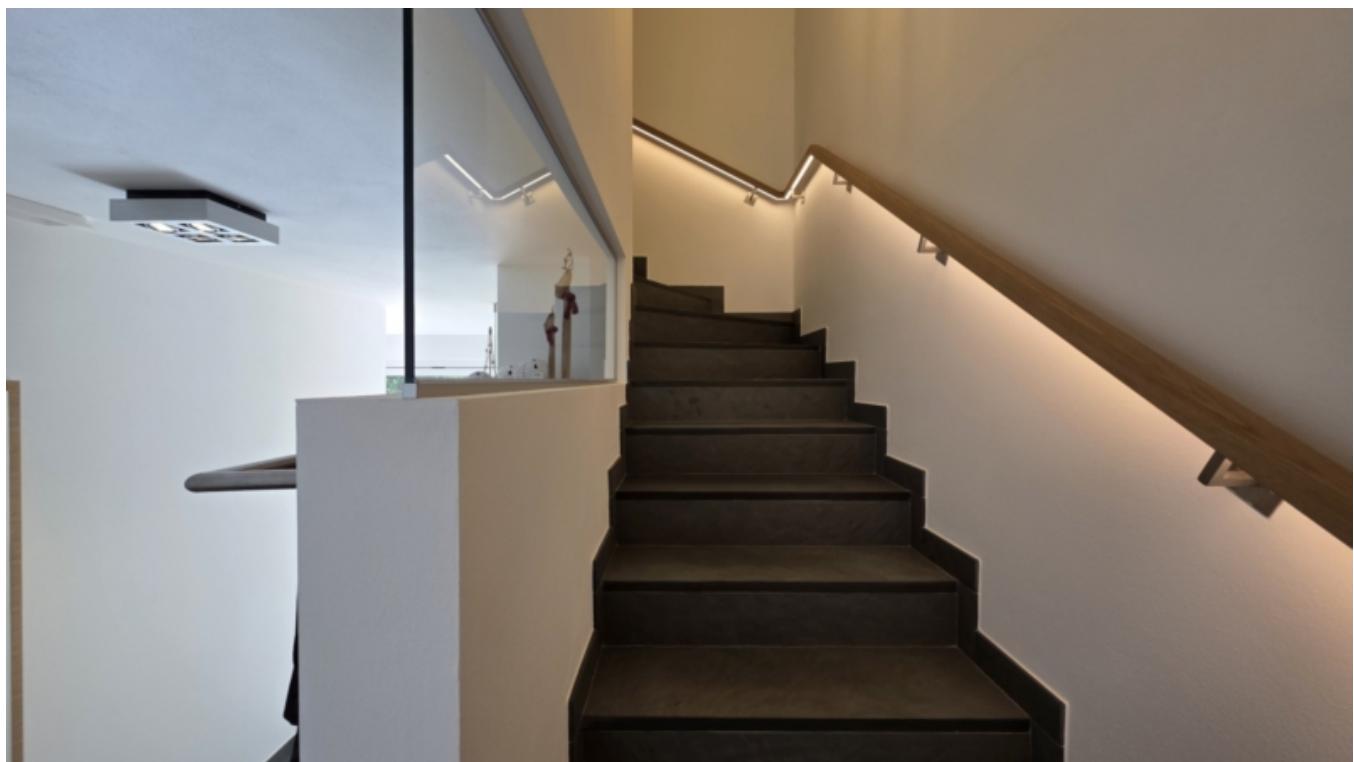




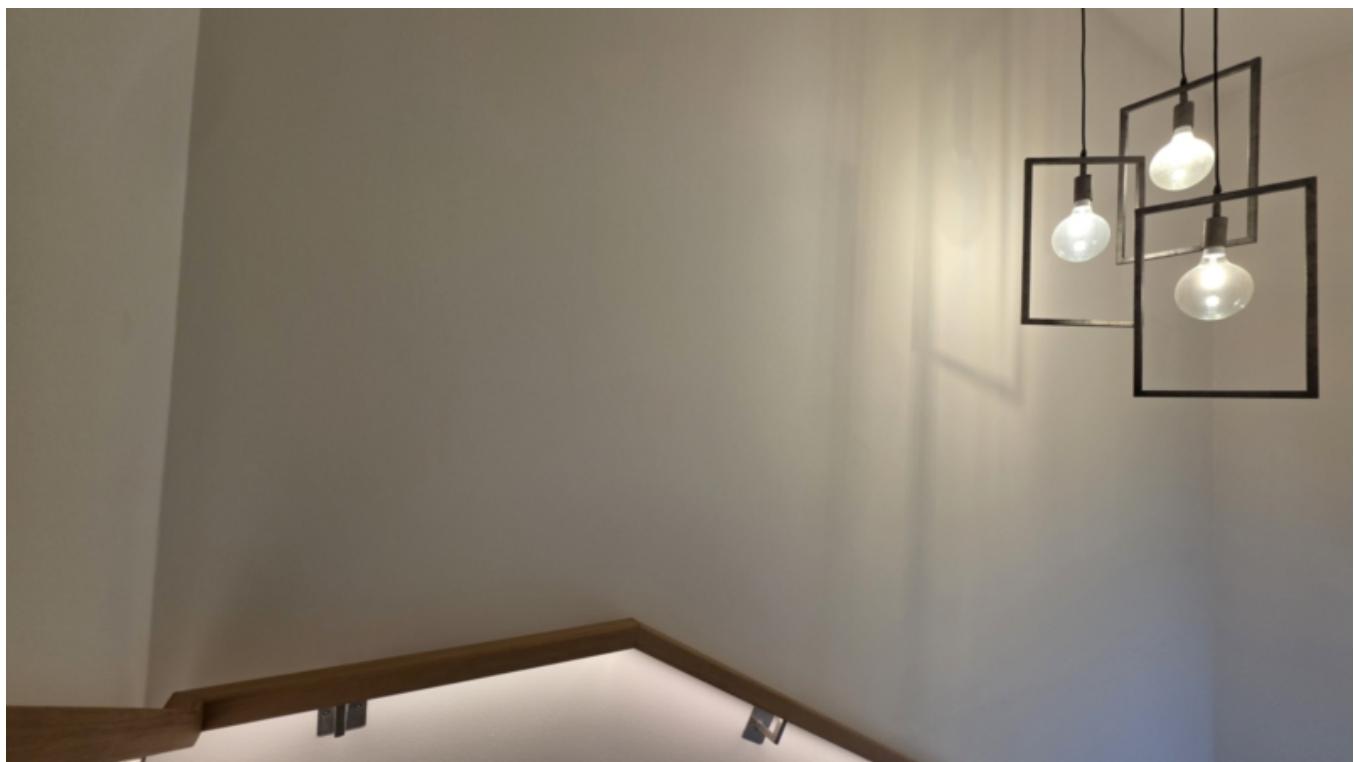


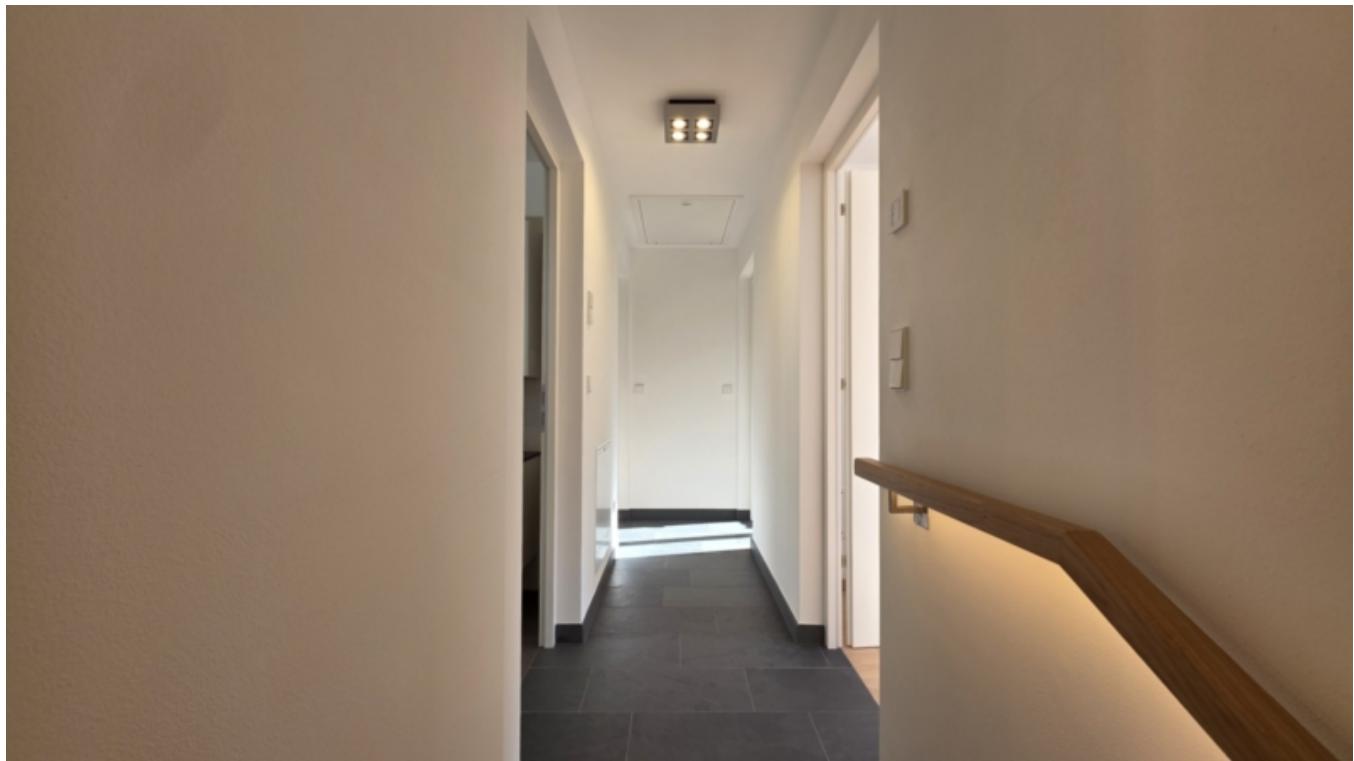


























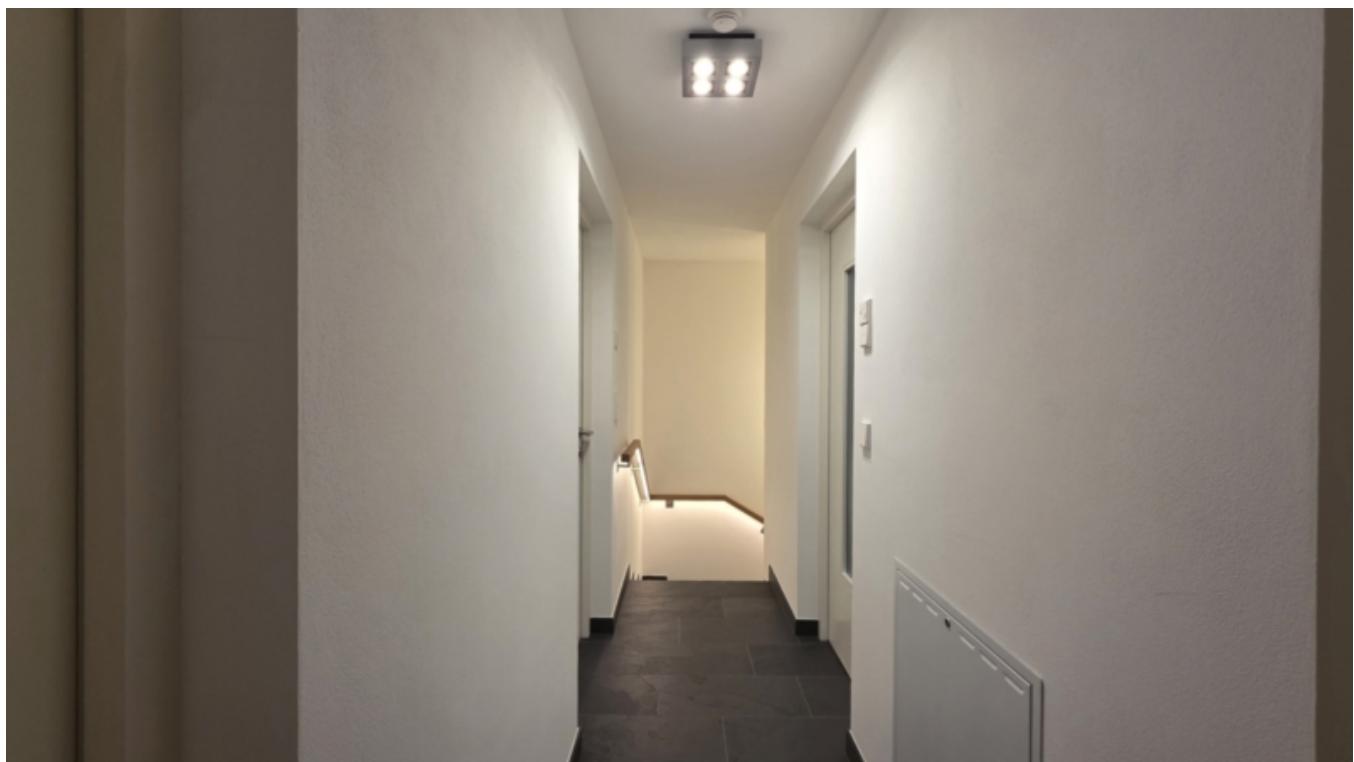


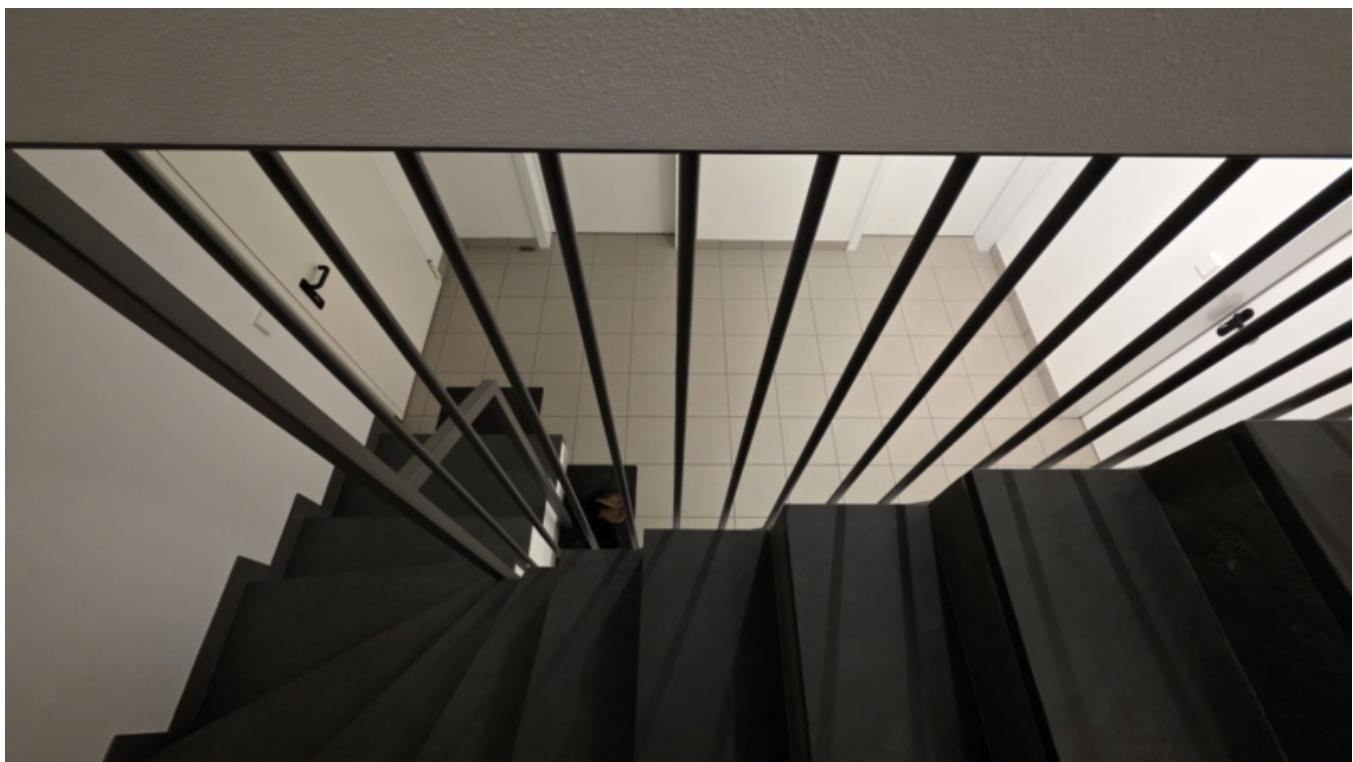




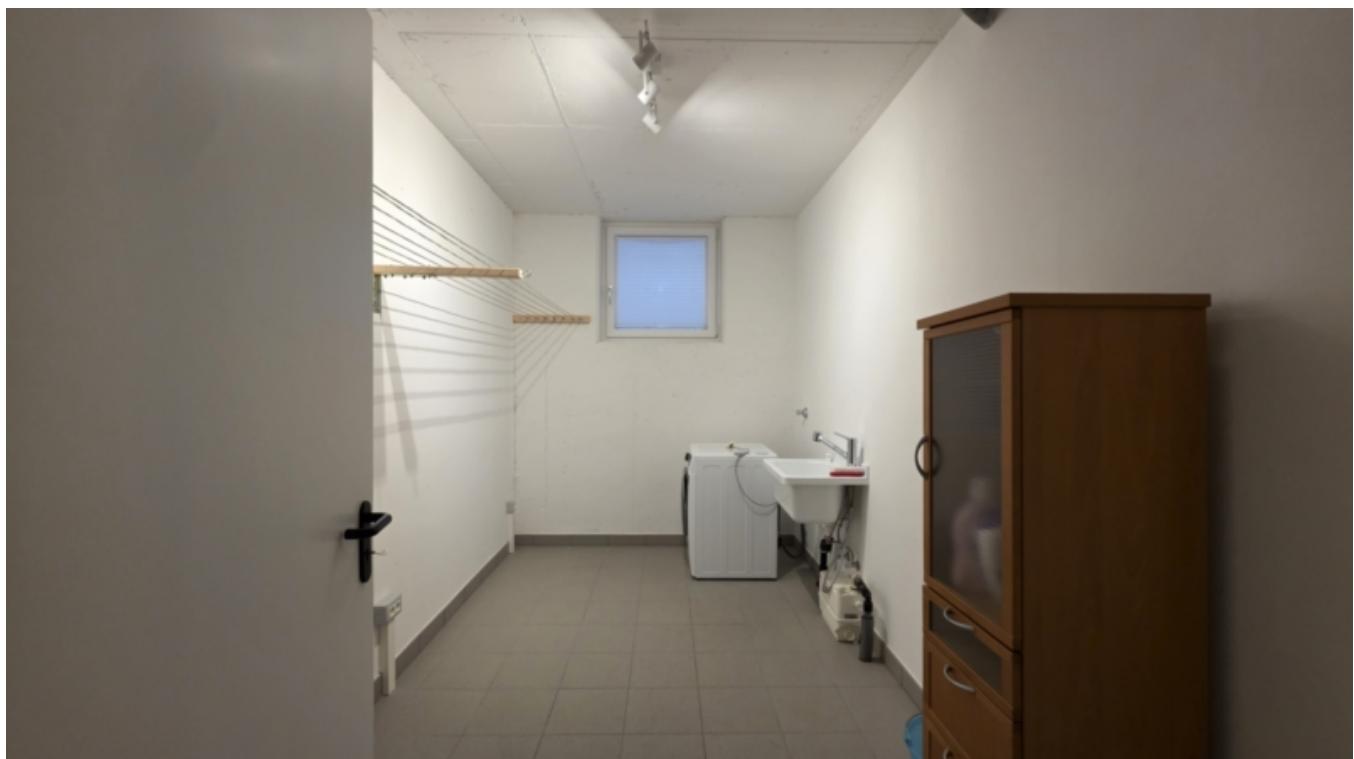


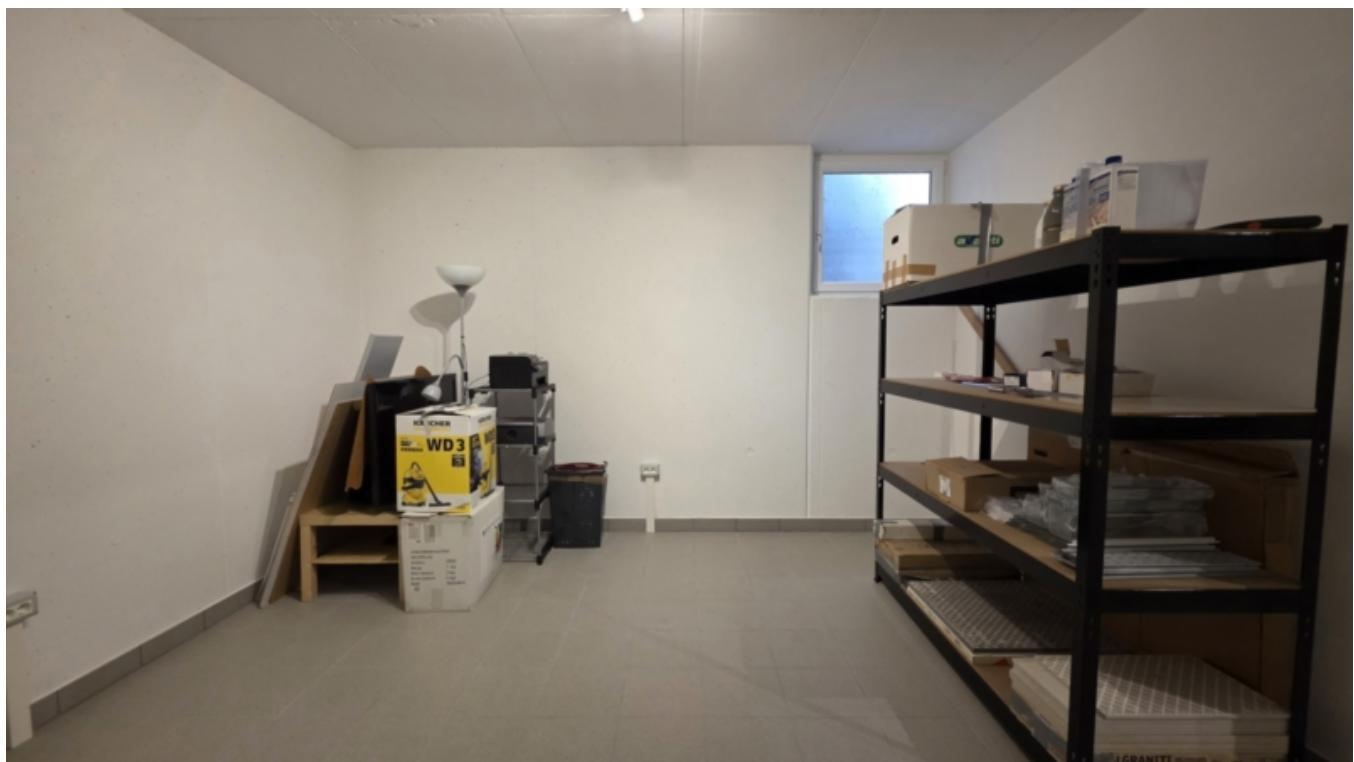




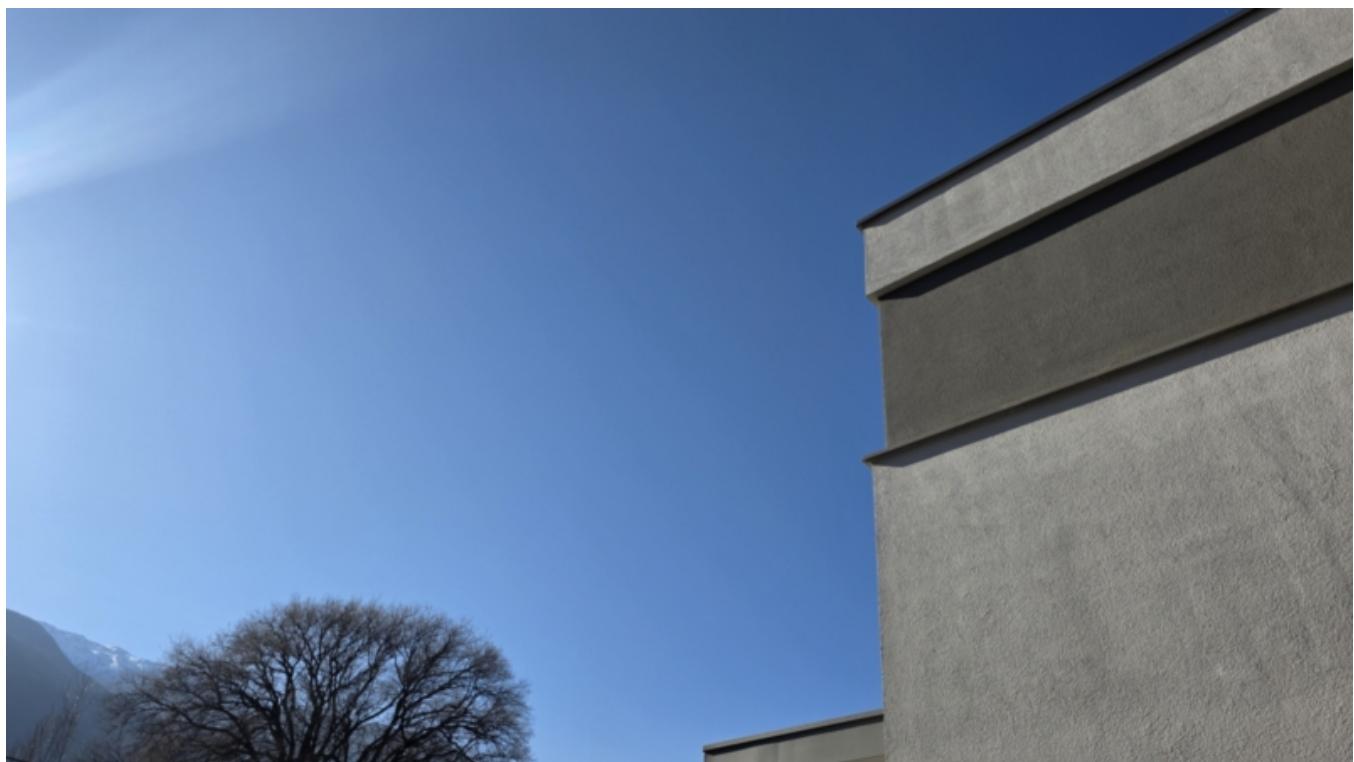












**Prezzi**

Prezzo d'acquisto 795'000 €

Superfici

Superficie m	155.0
Superficie netta m	91.0
Giardino m	70.0
Cantina m	50.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas, Solare
Climatizzato	

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

In una posizione ricercata e tranquilla di Naturno, a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita una splendida villetta bifamiliare in condizioni pari al nuovo.

L'immobile si distingue per l'elevata qualità delle finiture, lo stato di manutenzione impeccabile e l'ottima esposizione a sud, che garantisce ambienti luminosi e accoglienti.

Punti di forza dell'immobile

Condizioni pari al nuovo – estremamente curata, moderna e pronta per essere abitata

Ampia zona giorno con grande vetrata esposta a sud e porta scorrevole

Accesso diretto al giardino privato, ideale per vivere gli spazi esterni

Cucina separata e completamente attrezzata, come nuova

Guardaroba e WC di servizio finestrato al piano terra

Tre camere da letto al primo piano

Bagno principale con dotazioni moderne

Piano interrato con tre ampie cantine, di cui una adibita a lavanderia

Garage e un posto auto esterno incluso

Qualità abitativa di alto livello

La distribuzione degli spazi è funzionale e ben studiata. L'esposizione a sud e l'arredamento moderno creano un ambiente abitativo elegante, luminoso e confortevole. L'intera proprietà si presenta in condizioni eccezionali, praticamente come nuova.

Conclusione:

Una villetta bifamiliare di grande pregio, ideale per acquirenti esigenti che desiderano coniugare tranquillità, vicinanza al centro e massima qualità abitativa.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108