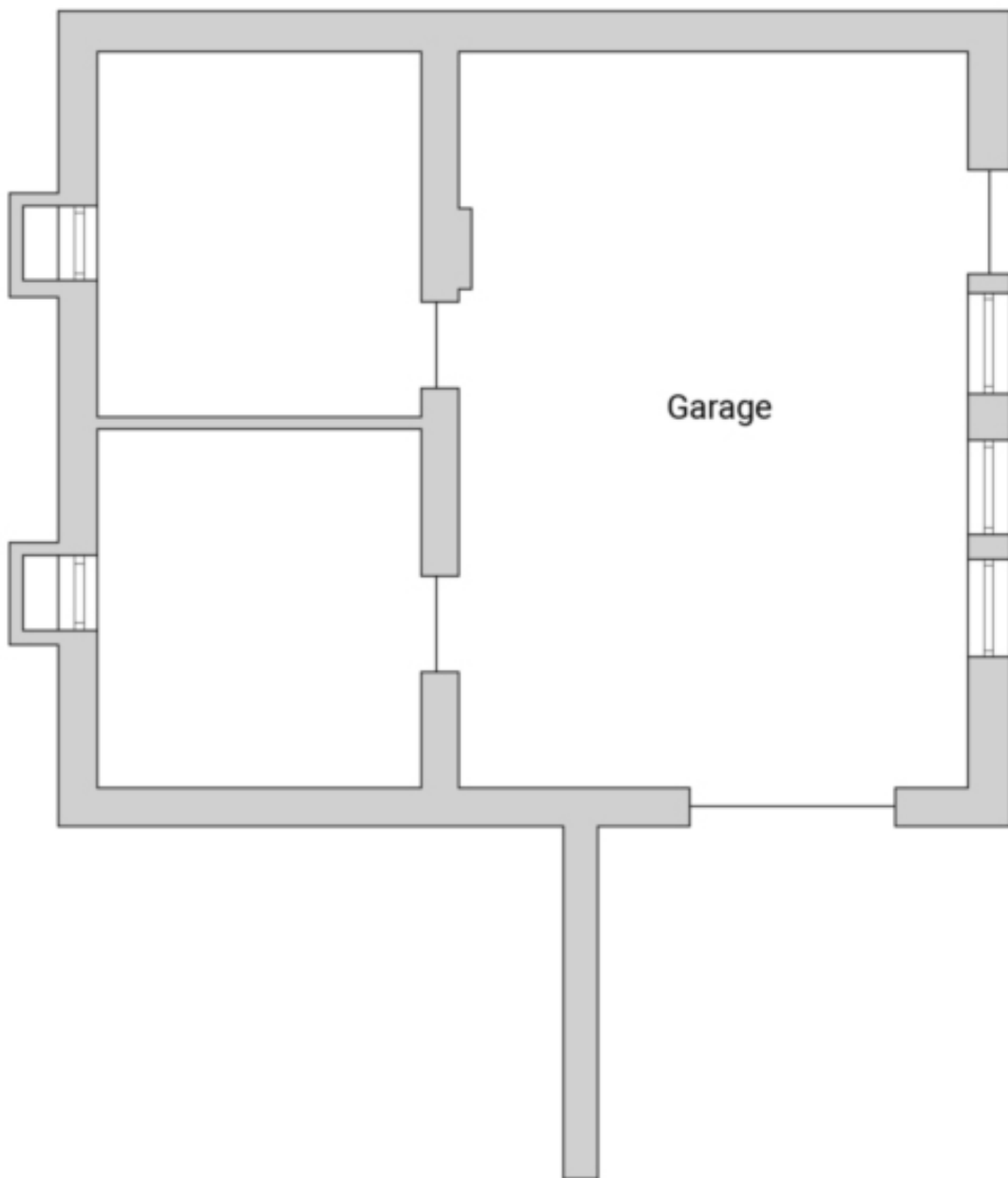
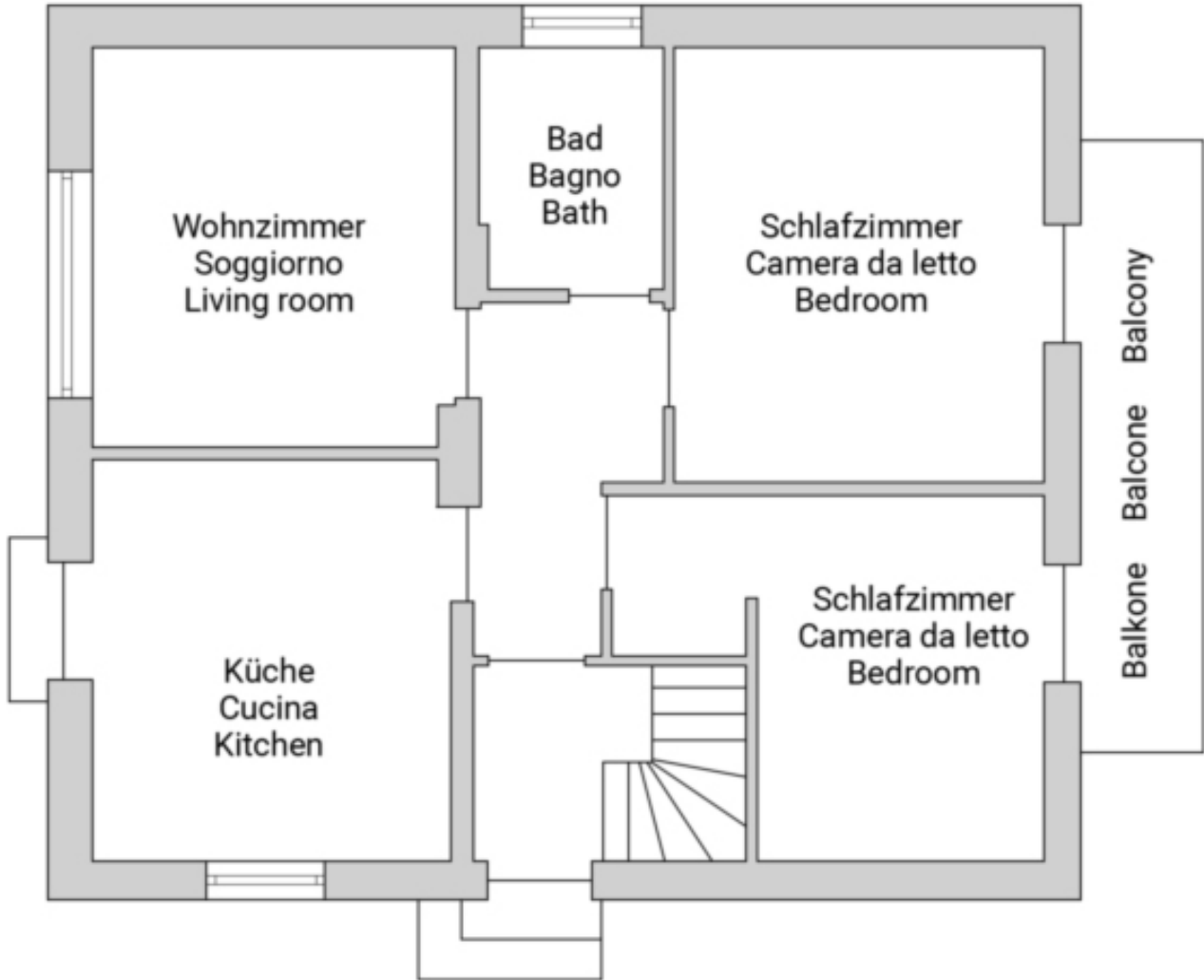


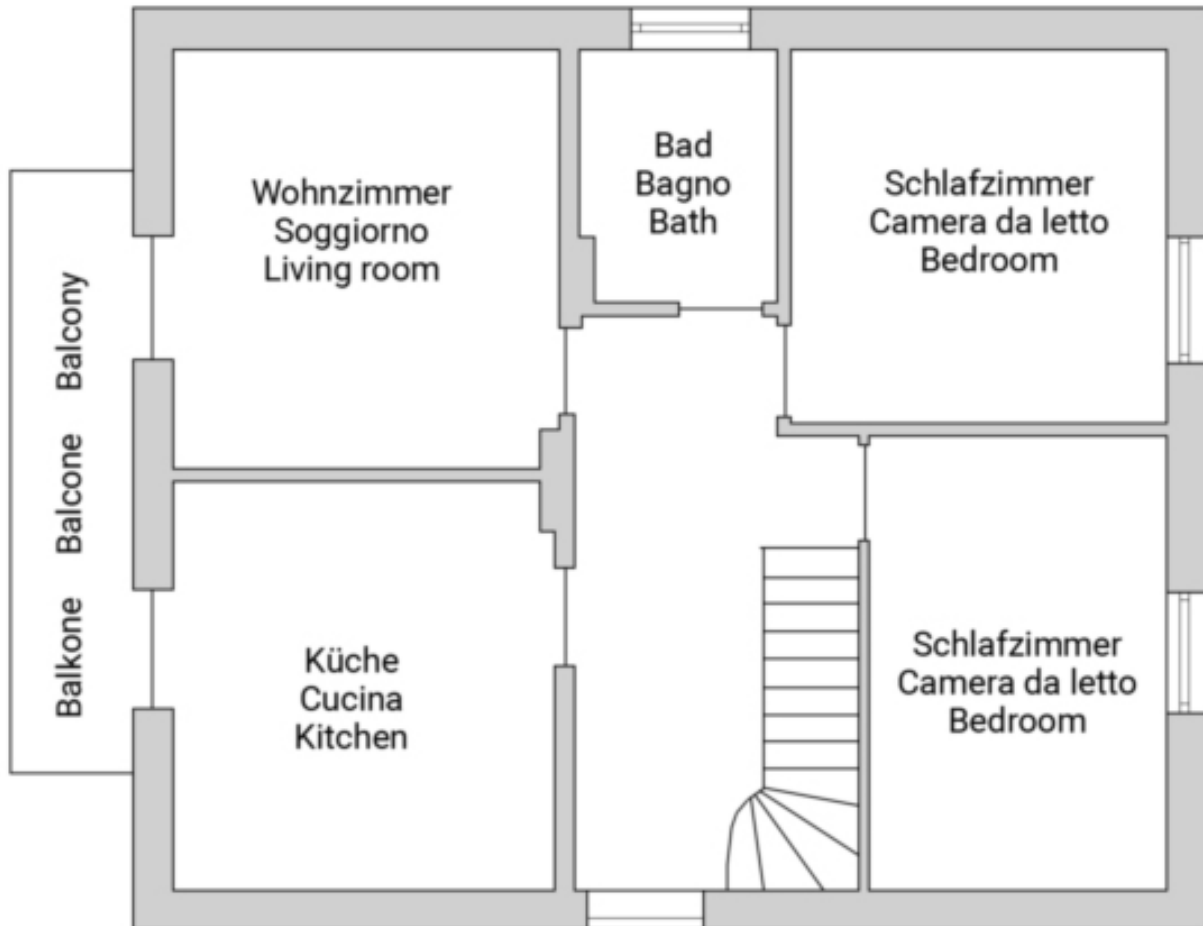
Casa unifamiliare da ristrutturare in posizione idilliaca

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Naturno
Via, N°	Via Cirlano 97
Prezzo d'acquisto	440'000 €
Superficie m	210.0
Anno di costruzione	1961
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW100307











































Prezzi

Prezzo d'acquisto 440'000 €

Superfici

Superficie m 210.0

Superficie netta m 130.6

Terreno m 395.0

Balcone/Terrazza m 19.2

Numero superfici

Camere da letto 4

Bagni 2

Posti macchina 2

Arredo

Usa giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In vendita proponiamo un affascinante casa unifamiliare a Cirlano nel comune di Naturno, che si distingue per la sua posizione unica e il grande potenziale. Immersa nel suggestivo paesaggio, questa proprietà rappresenta un'opportunità rara per chi è alla ricerca di una proprietà tranquilla con possibilità di personalizzazione. La casa si trova su un tranquillo terreno ed è da ristrutturare, offrendo ampio spazio per la creatività e piani di ampliamento personalizzati. L'immobile si sviluppa su tre livelli: piano interrato, piano terra e primo piano. La posizione idilliaca è ideale per gli amanti della natura che apprezzano la vicinanza a sentieri escursionistici e alla spettacolare bellezza delle montagne circostanti. Con ampie superfici abitative e un layout ben studiato, qui è possibile creare un'accogliente atmosfera residenziale, sia come abitazione principale che come casa vacanze. La vicinanza al centro di Naturno garantisce inoltre tutte le comodità necessarie, come negozi, scuole e collegamenti con i mezzi pubblici. Cogli l'occasione per trasformare questo gioiello da ristrutturare in un'abitazione unica, secondo il tuo stile e le tue esigenze.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

