

# Casa di vacanza a Naturno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Naturno
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie m	62.1
Anno di costruzione	2024
ID	IW99086































## Dettagli

Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie m	62.1
Superficie netta m	40.9
Balcone/Terrazza m	14.2

## Descrizione

Neue 2-Zimmerwohnung, ideale Ferienresidenz im Zentrum von Naturns zu verkaufen!

Naturns liegt im schönen Burggrafenamt nur wenige Kilometer von Meran entfernt und ist der ideale Urlaubsort für einen Aktivurlaub mit der ganzen Familie. Ob Wandern, Radfahren und Mountainbiken am grünen Nördersberg und am kargen Sonnenberg am Eingang zum Naturpark Texelgruppe, alles wird hier geboten.

Naturns ist geprägt von einem milden, alpin-mediterranen Klima, grünen Tallagen und steilen Bergen. Mit 315 Sonnentagen im Jahr ist die Landschaft von Naturns eine der regenärmsten im gesamten Alpenraum. Das milde Klima sorgt dafür, dass es hier auch Palmen und

Zypressen gibt und man das ganze Jahr über schneefrei wandern und biken kann.

Im Zentrum von Naturns, in ruhiger, sonniger Lage mit unverbaubarer Aussicht entsteht ein kleines Mehrfamilienwohnhaus mit insgesamt 10 Wohneinheiten im hochwertigen Ausbaustandard KlimaHaus A Nature.

Mit den Bauarbeiten geht es zügig weiter und es steht noch eine schöne Zweizimmerwohnung mit herrlicher Terrasse zum Verkauf zur Verfügung.

Diese Einheit kann auch nur als Ferienresidenz erworben werden, da sie keinerlei Bindungen unterliegt.

Weitere Informationen erhalten Sie gerne unverbindlich im Büro.

## Offerenti



Wohnräume  
Platzl 14  
39021 Coldrano

Tel.  
+39/0473/743057

□