

# Bellissimo Duplex all'ultimo piano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Naturno
Via, N°	Via S. Orsola 20
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	420'000 €
Superficie m	148.8
Anno di costruzione	1993
Stato	Come nuovo
ID	IW92789



































## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

420'000 €



---

Superficie m	148.8
Superficie netta m	103.0
Cantina m	7.0
Balcone/Terrazza m	8.0
<b>Numero superfici</b>	
Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

## Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

A Naturno proponiamo in vendita un bellissimo e ampio appartamento duplex. L'immobile si trova molto vicino al centro del paese, all'ultimo piano di un condominio molto tranquillo e privato con poche unità abitative. L'appartamento offre molto spazio con i suoi 103 mq ed è composto al suo interno come segue: Ingresso, bagno con vasca e doccia, WC, 2 ampie camere da letto con finestra, ripostiglio, cucina, soggiorno e balcone, raggiungibile sia dal soggiorno che dalla cucina. Una scala conduce alla parte superiore dell'appartamento, dove si trova un'ampia stanza che può essere utilizzata come ulteriore camera da letto. La proprietà viene completata da una cantina con finestra nel seminterrato e un garage che può essere acquistato separatamente per 30.000,00 €. Questa proprietà può essere acquistata sia come residenza primaria che come residenza secondaria.

## Offerenti



Castellanum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□