Vivere sopra i tetti con terrazza privata

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Attico
Località	Naturno
Camere	2
Piano	3
Prezzo d’acquisto	285'000 €
Superficie m	57.0
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW110746




Render
PENTORA


PENTORA




Render
PENTORA




PENTORA

Prezzi

Prezzo d’acquisto	285'000 €

Superfici

Superficie m	57.0
Superficie netta m	44.0
Balcone/Terrazza m	8.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Questo particolare appartamento mansardato combina un ambiente aperto con un’atmosfera abitativa piacevole e riservata. Soggiorno, cucina, zona pranzo e area notte si fondono in un concetto moderno, pur mantenendo una chiara suddivisione funzionale.

L’abitazione dispone di un ampio spazio living e notte, una cucina integrata, una zona pranzo e un bagno spazioso. La terrazza privata di 7,50 m completa l’appartamento con un piacevole spazio esterno protetto, ideale per una comoda zona relax.

Superficie commerciale: ca. 57 m
Superficie calpestabile: ca. 44 m
Piano: 3
Esposizione: nord-est
Terrazza: ca. 8 m
Cantina: da 6,5 m
Ascensore: si
Posto auto in cortile: 15.000 €
Garage singolo: 35.000 €
Garage doppio: 70.000 €
Riscaldamento: pompa di calore
Spese condominiali: da definire
Convenzionato: si

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopraluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti

Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□