

Ampio trilocale con due terrazze

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naturno
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	96.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW110738











Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	96.0
Superficie netta m	74.0
Balcone/Terrazza m	16.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Questo elegante appartamento al primo piano abbina ambienti spaziosi a una distribuzione interna ben studiata. Il fulcro dell'abitazione è rappresentato dall'ampia zona giorno con cucina e area pranzo, ideale sia per la vita quotidiana sia per ricevere gli ospiti.

Oltre alla camera padronale, è presente una seconda stanza utilizzabile come camera per bambini, stanza per gli ospiti o studio. Due distinti spazi esterni ampliano l'abitazione e permettono di creare diverse zone dedicate al relax.

Superficie commerciale: ca. 96 m

Superficie calpestabile: ca. 74 m

Piano: 1

Esposizione: nord-ovest

Terrazze: ca. 9 m + 7 m

Cantina: da 6,5 m

Ascensore: si

Posto auto in cortile: 15.000 €

Garage singolo: 35.000 €

Garage doppio: 70.000 €

Riscaldamento: pompa di calore

Spese condominiali: da definire

Convenzionato: si

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti



Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

