Luminoso appartamento con ampie terrazze

Dati di base

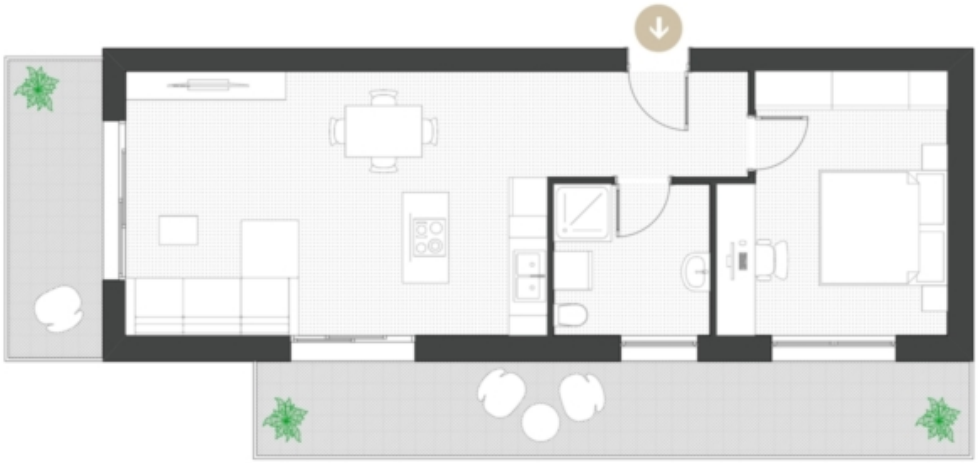
Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naturno
Camere	2
Piano	1
Prezzo d’acquisto	364'000 €
Superficie m	74.0
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW110737




PENTORA




Render



PENTORA

Prezzi

Prezzo d’acquisto	364'000 €

Superfici

Superficie m	74.0
Superficie netta m	51.0
Balcone/Terrazza m	22.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Questo elegante bilocale al primo piano conquista per il suo concetto abitativo aperto e per le ampie superfici terrazzate. La luminosa zona giorno con cucina e area pranzo rappresenta il cuore dell’abitazione e crea un piacevole collegamento tra gli interni e gli spazi all’aperto.

L’appartamento dispone di una spaziosa camera da letto, un bagno e un’ampia zona living con cucina a vista. Le terrazze, per una superficie complessiva di 22,40 m , offrono spazio per una zona pranzo esterna, un angolo lounge e raffinate soluzioni verdi.

Superficie commerciale: ca. 74 m
Superficie calpestabile: ca. 51 m
Piano: 1
Esposizione: sud-ovest
Terrazze: ca. 16 m + 7 m
Cantina: da 6,5 m
Ascensore: si
Posto auto in cortile: 15.000 €
Garage singolo: 35.000 €
Garage doppio: 70.000 €
Riscaldamento: pompa di calore
Spese condominiali: da definire
Convenzionato: si

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopraluogo informativo siamo a Vostra disposizione.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti

Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778