

Ampio appartamento con giardino per tutta la famiglia

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Naturno
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	719'000 €
Superficie m	148.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW110735











Prezzi

Prezzo d'acquisto 719'000 €

Superfici

Superficie m 148.0

Superficie netta m 85.0

Giardino m 95.0

Balcone/Terrazza m 57.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 1

WC sep. 1

Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore Ascensore

Descrizione

Questo esclusivo appartamento al piano terra si distingue per gli ambienti generosi e gli ampi spazi esterni privati. La terrazza si collega armoniosamente al giardino di circa 95 m , creando uno spazio ideale per rilassarsi, trascorrere piacevoli momenti all'aperto e godere della massima privacy.

L'abitazione dispone di un'ampia zona giorno con cucina e area pranzo, una spaziosa camera padronale, altre due stanze e due bagni. La distribuzione interna separa in modo equilibrato la zona giorno dagli ambienti più riservati.

Superficie commerciale: ca. 148 m

Superficie calpestabile: ca. 85 m

Piano: 0

Esposizione: sud-ovest

Terrazza: ca. 57 m

Giardino: ca. 95 m

Cantina: da 6,5 m

Ascensore: si

Posto auto in cortile: 15.000 €

Garage singolo: 35.000 €

Garage doppio: 70.000 €

Riscaldamento: pompa di calore

Spese condominiali: da definire

Convenzionato: si

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti



Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

