

Tröger-Hof – NIDUM in posizione privilegiata a Naturno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naturno
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	375'000 €
Superficie m	70.5
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW110499





A 08









Prezzi

Prezzo d'acquisto 375'000 €

Superfici

Superficie m 70.5

Superficie netta m 42.4

Cantina m 3.5

Balcone/Terrazza m 19.6

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Accogliente. Luminoso. Elegante.

L'appartamento bilocale W08 – Nido conquista con una distribuzione degli spazi studiata nei minimi dettagli e una accogliente terrazza che prolunga armoniosamente lo spazio abitativo verso l'esterno. Ambienti luminosi, architettura moderna e materiali di alta qualità creano un'atmosfera raffinata e confortevole.

L'ampia zona giorno open space con soggiorno, cucina e sala da pranzo è caratterizzata da grandi superfici vetrate che garantiscono un'eccellente luminosità e un accesso diretto alla terrazza, il luogo ideale per una colazione all'aperto, piacevoli momenti di relax o tranquille serate in compagnia.

La confortevole camera da letto offre un ambiente intimo e riservato, completando un progetto abitativo pensato per il massimo benessere. La costruzione secondo lo standard CasaClima A Nature garantisce elevata efficienza energetica, sostenibilità e comfort abitativo.

I punti di forza:

appartamento bilocale

accogliente terrazza

luminosa zona giorno con grandi vetrate

confortevole camera da letto

costruzione di alta qualità secondo lo standard CasaClima A Nature

concetto abitativo moderno ed efficiente dal punto di vista energetico

Nido è la scelta ideale per chi desidera un'abitazione moderna, accogliente e ricca di comfort, con uno spazio esterno dove vivere piacevoli momenti di relax.

Consegna: primavera 2028 – Questo appartamento è a libero utilizzo, non è soggetto a convenzionamento e può essere utilizzato anche come seconda casa.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

