Tröger-Hof - LICHTGARTEN in posizione privilegiata a Naturno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Naturno
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	124.6
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW110477





A 04









Prezzi

Prezzo d’acquisto	590'000 €

Superfici

Superficie m	124.6
Superficie netta m	70.4
Giardino m	180.0
Cantina m	2.7
Balcone/Terrazza m	30.8

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Luce. Spazio. Benessere.

L'appartamento trilocale W04 – LichtGarten offre un'esperienza abitativa esclusiva grazie alla sua esposizione a est e sud, che garantisce ambienti luminosi e soleggiati per tutto l'arco della giornata. Gli spazi interni si fondono armoniosamente con un eccezionale spazio esterno composto da una terrazza di circa 30 m e da un giardino privato di circa 180 m , ideale per vivere all'aria aperta in totale privacy.

L'ampia zona giorno open space con soggiorno, cucina e sala da pranzo è caratterizzata da grandi superfici vetrate che creano un collegamento diretto con la terrazza e il giardino, regalando una piacevole sensazione di continuità tra interno ed esterno.

Le due camere da letto, il bagno principale e un pratico bagno per gli ospiti assicurano il massimo comfort e una distribuzione degli spazi studiata per soddisfare le esigenze della vita quotidiana.

I punti di forza:

appartamento trilocale
esposizione a est e sud
terrazza di circa 30 m
giardino privato di circa 180 m
ampia e luminosa zona giorno con grandi vetrate
due camere da letto
bagno principale e bagno per gli ospiti
costruzione di alta qualità secondo lo standard CasaClima A Nature

LichtGarten è la scelta ideale per chi desidera un'abitazione moderna con ampi spazi esterni, tanta luce naturale e il comfort di vivere immersi nel verde.

Consegna: primavera 2028 - Questo appartamento è riservato ai residenti.

Offerenti

Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108