

Tröger-Hof – GARDENDREAM in posizione privilegiata a Naturno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Naturno
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	96.4
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW110476







A 01





Prezzi

Prezzo d'acquisto

450'000 €

Superfici

Superficie m	96.4
Superficie netta m	54.0
Giardino m	97.8
Cantina m	3.9
Balcone/Terrazza m	40.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Abitare con giardino. Vivere immersi nel verde.

L'appartamento trilocale W01 - GardenDream unisce il comfort abitativo moderno a uno straordinario spazio esterno. Grazie all'esposizione soleggiata a sud-ovest, gli ambienti sono luminosi e godono di un'ottima illuminazione naturale fino alle ore serali.

Il vero punto di forza dell'abitazione è l'ampia terrazza, che si apre su un giardino privato di circa 97 m . Un'oasi esclusiva dove rilassarsi, pranzare all'aperto, trascorrere piacevoli momenti con amici e famiglia o semplicemente vivere il verde ogni giorno.

La zona giorno con soggiorno, cucina e sala da pranzo è progettata in un moderno open space e, grazie alle grandi superfici vetrate, crea un perfetto collegamento tra gli spazi interni ed esterni. Le due camere da letto offrono la massima flessibilità d'uso, ideali come camera matrimoniale, cameretta o studio.

I punti di forza:

appartamento trilocale
esposizione soleggiata a sud-ovest

ampia terrazza
giardino privato di circa 97 m
luminosa zona giorno con grandi vetrate
due camere da letto
costruzione di alta qualità secondo lo standard CasaClima A Nature

GardenDream è la scelta ideale per chi desidera un appartamento moderno con il privilegio di un ampio giardino privato, dove comfort, tranquillità e qualità della vita si fondono in perfetta armonia.

Consegna: primavera 2028 – Questo appartamento è riservato ai residenti.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

