

Luminoso appartamento di nuova costruzione con vista a Naturno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naturno
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	495'000 €
Superficie m	122.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW106822













Prezzi

Prezzo d'acquisto 495'000 €

Superfici

Superficie m 122.0

Superficie netta m 81.0

Cantina m 2.0

Balcone/Terrazza m 30.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Descrizione

Questo spazioso trilocale si trova al secondo e penultimo piano di un moderno edificio di nuova costruzione con sole quattro unità abitative – un'offerta abitativa rara nel cuore di Naturno. L'appartamento colpisce per gli ambienti luminosi e pieni di luce naturale, nonché per l'elevata qualità costruttiva. La zona giorno e pranzo open space offre una piacevole sensazione di ampiezza, mentre la bella vista e la posizione centrale garantiscono un comfort abitativo aggiuntivo. Grazie all'ottimo collegamento e alla vicinanza a tutti i principali servizi, l'appartamento è ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze. Non è convenzionato, quindi perfetto anche come seconda casa. Una cantina e un posto auto esterno possono essere acquistati separatamente su richiesta.

Superficie commerciale: ca. 122 m

Superficie calpestabile: ca. 81 m

Piano: 2

Esposizione: sud

Balconi: ca. 20 m + 10 m

Ascensore: si

Cantina: extra

Posto auto: 22.000 €

Riscaldamento: gas

Spese condominiali: da definire

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo

portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

