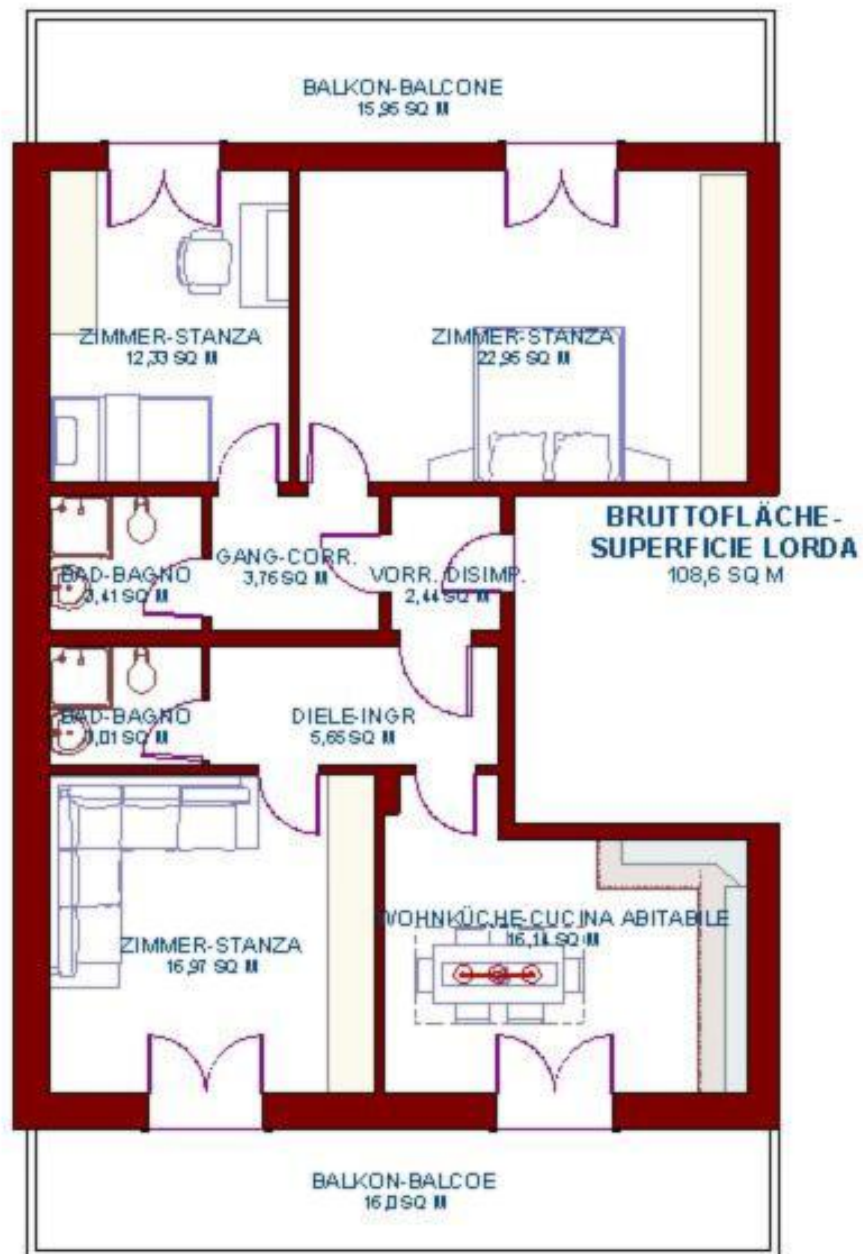


# Appartamento con quattro stanze in vendita nel centro di Naturno.

## Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Naturno              |
| Via, N°                | Zentrum              |
| Camere                 | 4                    |
| Piano                  | 1 von 3              |
| Classe energetica      | C                    |
| Prezzo d'acquisto      | 400'000 €            |
| Superficie m           | 130.0                |
| Stato                  | Non nuovo            |
| Anno di costruzione    | 2024                 |
| Stato                  | Curato               |
| ID                     | IW102374             |























## Dettagli

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 400'000 € |
| Superficie m      | 130.0     |

## Descrizione

Appartamento con quattro stanze in vendita nel centro di Naturno.

Completamente centrale, con tutte le comodità a portata di mano. Si tratta di un trilocale di 80 m<sup>2</sup> situato al 1° piano. Non è presente l'ascensore e al 1° piano non è necessario. L'edificio, le facciate, il tetto e le finestre sono tutti completamente nuovi. Inizialmente erano due appartamenti, che sono stati uniti in un'unica unità. Sebbene catastalmente risultino ancora come due quote separate. L'appartamento è pronto per essere abitato immediatamente. L'orientamento è nord-sud in una zona centrale e tranquilla. Le finestre sono tutte con triplo vetro e garantiscono un elevato standard di isolamento. La consegna può avvenire immediatamente. APE C.

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige – Zingerle Stefan  
via Museo 27  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/393/9396671

Cell.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

□