

# Vierzimmerwohnung mit großem Garten in Naturns - Zentral und ruhig gelegen

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Naturno
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	465'000 €
Superficie m	121.1
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW101770































## Prezzi

Prezzo d'acquisto

465'000 €

## Superfici

Superficie m	121.1
Superficie netta m	74.0
Giardino m	104.7
Cantina m	5.9
Balcone/Terrazza m	47.4

## Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

## Arredo

Usò giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Appartamento con quattro stanze e ampio giardino a Naturno – Posizione centrale e tranquilla

Questo spazioso appartamento con quattro stanze in un tranquillo quartiere residenziale di Naturno offre un concetto abitativo moderno con ampi spazi per tutta la famiglia. Situato in una tranquilla via laterale, qui si può godere della pace e allo stesso tempo dei vantaggi di una posizione ben collegata.

### Punti salienti dell'appartamento

**Giardino accogliente:** Un ampio spazio esterno che offre molto spazio per il tempo libero, il relax e la personalizzazione. Perfetto per famiglie, appassionati di giardinaggio o semplicemente come un'oasi privata per rilassarsi.

**Quattro stanze con ottima disposizione:** Le camere da letto e gli spazi abitativi offrono ampio spazio per famiglie o soluzioni per uffici a casa.

**Due bagni:** Comfort e funzionalità sono al centro, ideali per famiglie o ospiti.

**Accessi separati:** Come per tutte le unità dell'edificio, anche questo appartamento ha un proprio ingresso separato, per una privacy massima.

**Ambientazione luminosa:** Grazie alle ampie vetrate e alle moderne finestre angolari, gli ambienti sono luminosi, ariosi e accoglienti.

Questo appartamento offre una moderna esperienza abitativa con tanto spazio e un giardino che soddisfa ogni esigenza. L'architettura ben progettata e la posizione tranquilla in un quartiere residenziale curato lo rendono la scelta ideale per famiglie o acquirenti esigenti.

Interessato? Saremo felici di presentarvi personalmente questo appartamento eccezionale!

## Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b  
39028 Silandro

Tel.  
+39 0473 730000

Cell.  
+39 351 691 6108

