

Esclusivo trilocale di nuova costruzione con splendidi balconi e ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Naturno
Camere	3
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	485'000 €
Superficie m	125.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW101241











Prezzi

Prezzo d'acquisto 485'000 €

Superfici

Superficie m 125.0

Superficie netta m 75.0

Balcone/Terrazza m 34.0

Numero superfici

Bagni 1

Balconi/Terrazze 3

Camera giorno/notte 1

Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra

Cucina Aperta

Pavimento Assi

Orientamento Nord, Est, Sud, Ovest

balcone/terrazza

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Gas
Ascensore Ascensore
TV/SAT/cavo

Altri

Vista Montagne
Munito di cantina No

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €
Posto macchina	1	15 €

Descrizione

A Naturno vi attende un vero gioiello: il nostro esclusivo progetto composto da sole quattro unità abitative uniche. Questo incantevole edificio è situato in prossimità del pittoresco centro del paese, offrendo al contempo un'oasi di tranquillità. Su quattro eleganti piani, si erge questo capolavoro architettonico che combina il chic moderno con una perfetta integrazione nella paesaggistica pittoresca. I materiali selezionati con cura e la palette cromatica armoniosa riflettono la bellezza della natura, creando un'esperienza abitativa senza pari. L'incantevole appartamento al primo piano colpisce per l'ampia zona giorno e pranzo, che si apre senza soluzione di continuità su una terrazza privata e un ulteriore balcone - perfetti per piacevoli momenti all'aperto. Due luminose camere da letto condividono un altro balcone, offrendo spazi di relax. Un ampio e lussuoso bagno completa questo elegante concetto abitativo. Grandi finestre inondano gli ambienti di luce naturale, facendo risplendere gli interni. È possibile acquistare un posto auto esterno per 15.000,00 € e un garage per 35.000,00 €. Immergetevi in una vita di comfort ed eleganza - la vostra nuova casa a Naturno vi aspetta!

Offerenti**ENGEL & VÖLKERS**

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

□