

# A2 - Luminoso e spazioso: Appartamento di nuova costruzione con terrazza esposta a ovest

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Naturno
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	485'000 €
Superficie m	135.0
Anno di costruzione	2023
ID	IW101189































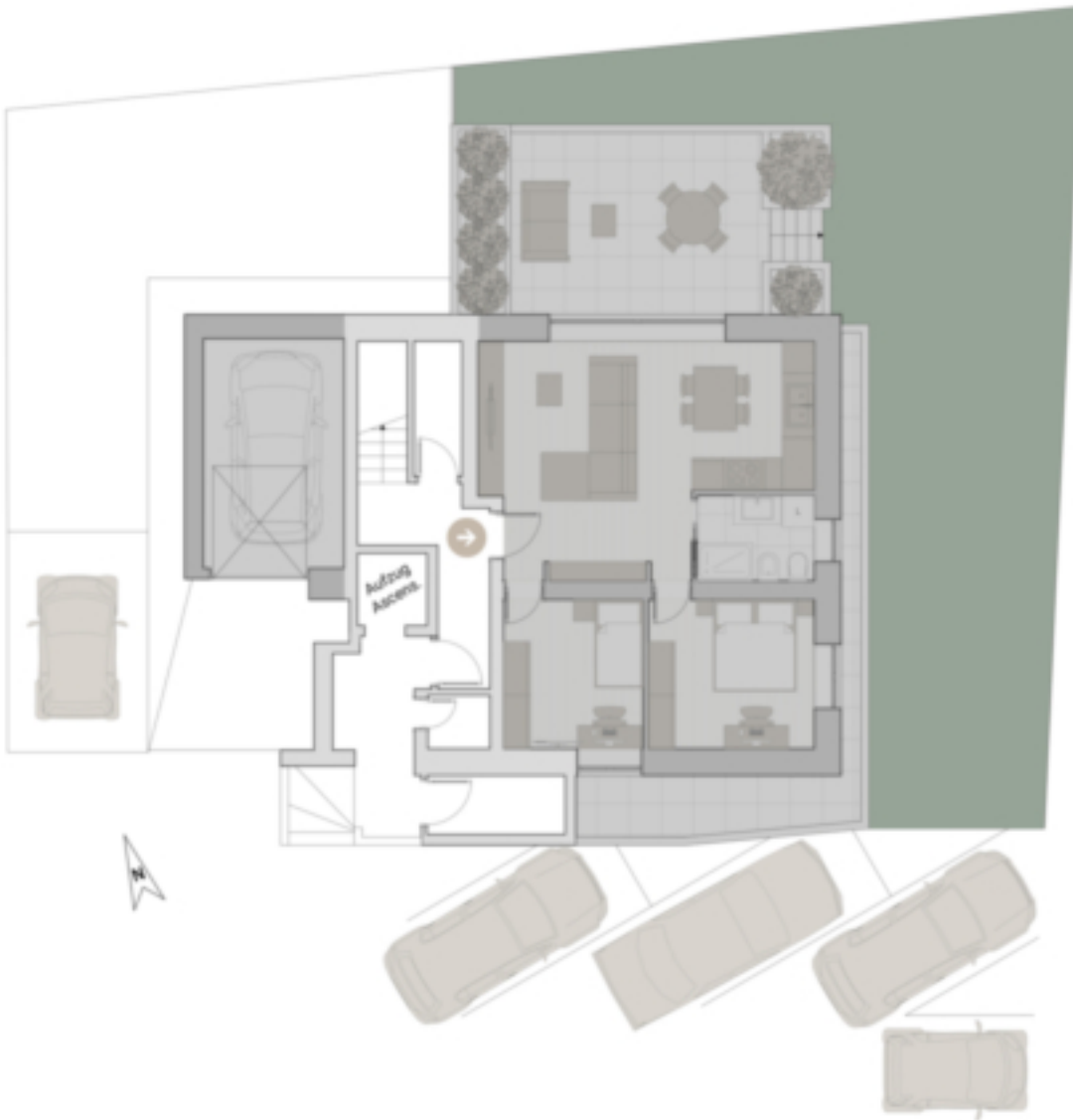












## Prezzi

Prezzo d'acquisto

485'000 €

## Superfici

Superficie m	135.0
Superficie netta m	75.0
Balcone/Terrazza m	50.0

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

## Arredo

Usa giardino

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

## Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

## Descrizione

A Naturno proponiamo in vendita un bellissimo progetto di nuova costruzione con solo 4 unità abitative. L'edificio si trova nelle immediate vicinanze del centro del paese, ma in una posizione molto tranquilla e riservata. L'edificio si sviluppa su 4 piani fuori terra. Il raffinato progetto propone uno stile moderno, ma allo stesso tempo si integra perfettamente nel paesaggio grazie ai materiali scelti con cura e ai colori locali. L'appartamento si trova al primo piano e al interno si compone da cucina/soggiorno, il quale da direttamente sulla terrazza e sul balcone, un bagno grande e due camere matrimoniali, che si dividono un grande balcone. Le ampie vetrate illuminano il soggiorno e tutto l'appartamento. Un posto macchina si può acquistare per 25.000,00€ e un garage per 35.000,00€.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□