

Graziosa villetta completamente attrezzata per amanti dell'estetica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Nalles
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	745'000 €
Superficie m	122.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2017
Stato	Curato
ID	IW97269







































































Prezzi

Prezzo d'acquisto 745'000 €

Superfici

Superficie m	122.0
Superficie netta m	66.7
Terreno m	143.0
Cantina m	11.0
Soffitta m	32.0
Balcone/Terrazza m	17.5

Numero superfici

Bagni	2
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Pietra, Assi
Uso giardino	
Orientamento	Est, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Ammobiliato
Camino	
Sauna	
Locale lavanderia/asciugatura	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa, Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	

Posti macchina

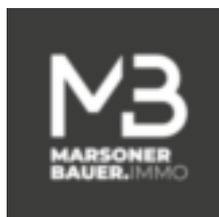
Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

Chi è alla ricerca di una casa invece di un´ appartamento classico, una casa von una superficie catastale di ca. 122 m , non troppo grande ma perfettamente progettata e suddivisa, chi cerca spazi esterni senza grande lavoro di manutenzione e cerca una vista panoramica, trovi quì la sua casa da sogno. Piaccono i materiali tradizionali e di alta qualità come il legno massiccio, la pietra e il metallo, perfettamente integrato e lavorati fin nei minimi dettagli? Ciò che qui viene proposto in vendita è davvero unico, sia come casa da vacanza che come residenza principale. Perché c'è tutto per potersi concentrare su quello che conta: RILASSARSI e semplicemente ABITARE. Desiderate leggere in tranquillità un libro emozionante nell'accogliente salotto con camino o preferite la galleria in soffitta con una splendida vista

sulle campagne e montagne, oppure avete voglia di un bagno benessere o di accendere la sauna? Questa casa dei sogni offre tutto questo e molto altro ancora! L'arredamento e i mobili sono eleganti, gli accessori in legno come armadi e la cucina in legno vecchio o una stanza completamente in pino cembro garantiscono un'atmosfera di benessere e un buon clima interno. Si parcheggia praticamente l'auto nel proprio cortile e le vacanze possono partire o si raggiunge le proprie quattro mura alla sera dopo lavoro, tutto il resto è già presente!

Offerenti



MARSONER BAUER.IMMO
Via Roma n. 59
39012 Merano

Tel.
+39 0473 230477

Cell.
+39 335 6030650

□