

Moso in Passiria: Casa indipendente con vista sulle montagne

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Moso in Passiria
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	695'000 €
Superficie m	345.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW102526











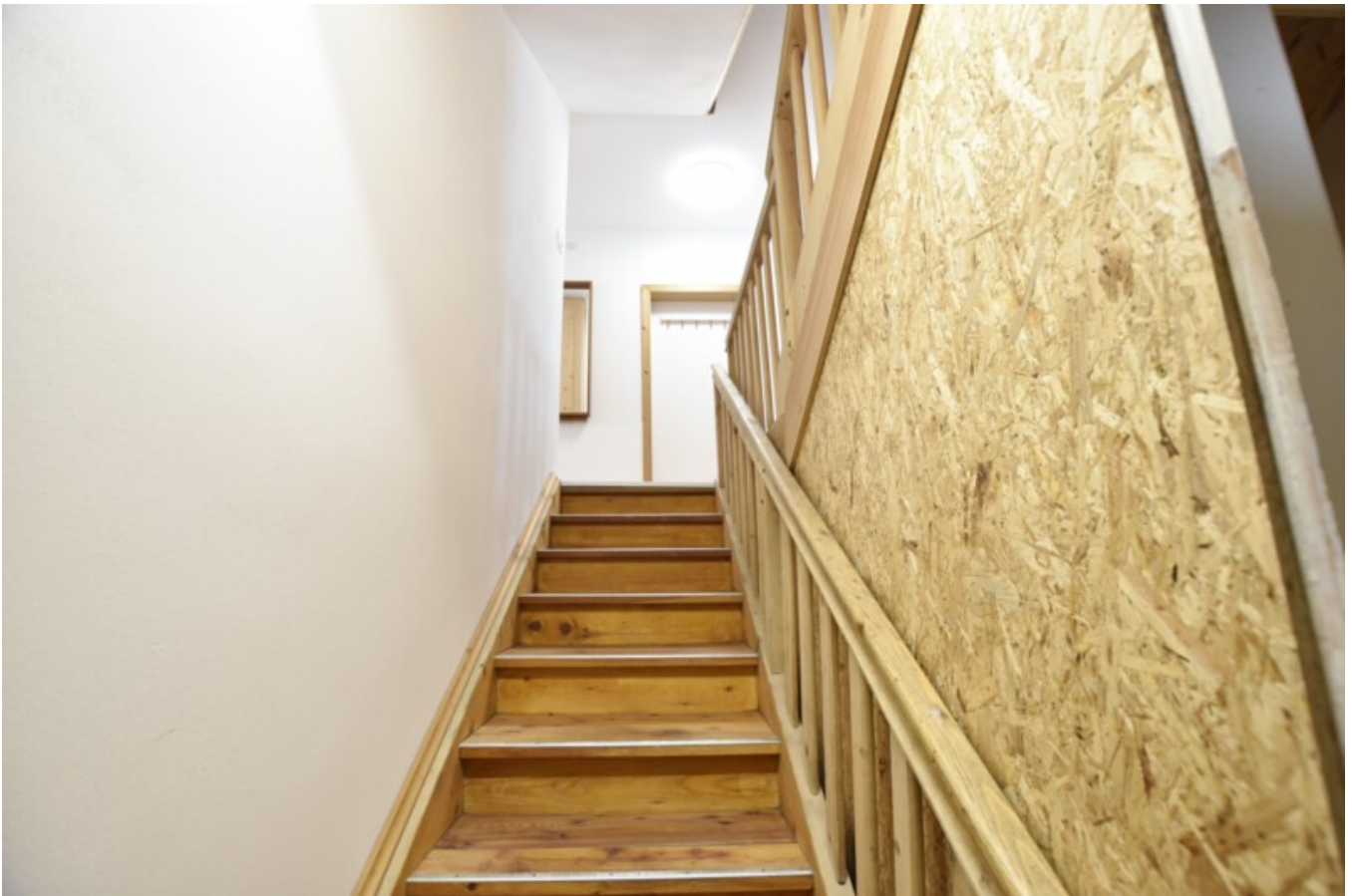






























Dettagli

Prezzo d'acquisto	695'000 €
Spese accessorie	100 €
Superficie m	345.0
Superficie netta m	150.1
Camera giorno/notte	1

Descrizione

Proponiamo in vendita una splendida casa indipendente situata in una zona tranquilla, con una vista panoramica mozzafiato sulle montagne, disposta su tre livelli. Nel 2021 sono stati effettuati lavori di ristrutturazione, che hanno incluso il rifacimento dell'impianto idraulico, l'installazione di pannelli fotovoltaici, l'isolamento del tetto e il rinnovamento degli impianti elettrici. Inoltre, sono stati modernizzati il seminterrato e la porta d'ingresso, mentre tutte le pareti sono state completamente ridipinte.

Al piano terra, l'ampio soggiorno accoglie la luce naturale e si collega perfettamente alla cucina, creando uno spazio ideale per la vita quotidiana. Il piano è completato da due bagni e una spaziosa terrazza, che si affaccia sull'area esterna, un angolo di tranquillità dove godersi il tempo libero.

Il primo piano ospita tre luminose camere da letto, e due ulteriori stanze mansardate, perfette per soddisfare le diverse esigenze. Il piano interrato offre ampi spazi da sfruttare come cantina e lavanderia, offrendo una grande praticità e spazio extra.

La casa è dotata di un sistema di riscaldamento digitale, che permette una gestione comoda ed efficiente della temperatura. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione indipendente, moderna e pronta per essere abitata, in una posizione tranquilla e panoramica.

L'immobile non è convenzionato, rendendolo ideale anche come casa per le vacanze.

Sup. commerciale: 345,00 m

Sup. netta: 150,12 m

piano cantine: 92,90 m

Anno di costruzione: 1964

Ristrutturato: 2021

Riscaldamento: Autonomo Photovoltaik

Consegna: subito

Posto auto: disponibile

Spese: ca. 1200 € /anno

Classe energetica: C

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□