

MORI (TN) - Nuova Costruzione, CasaClima A+, Vicino al Lago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Mori
Via, N°	Don Sturzo 5
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	595'000 €
Superficie netta m	117.4
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2024
ID	IW106750









Dettagli

Prezzo d'acquisto	595'000 €
Superficie netta m	117.4
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Assi
Ammobiliato	Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Situato in una palazzina antisismica che offre comfort e sicurezza. Con una superficie di 149 m questo appartamento è perfetto per chi cerca spazio e luminosità. Grande zona giorno, con cucina a vista e area pranzo. Tre camere da letto e due bagni finestrati. Grande terrazza tutt'intorno all'appartamento, una delle quali completa di pergola Gibus con alette retrattili, offre uno spazio di privacy assoluta. Grazie alla classe energetica CASACLIMA A+, ai pannelli solari sia condominiali che privati, al riscaldamento a pavimento, al raffrescamento e del deumidificatore l'ambiente è sostenibile a basso consumo energetico. Tutte le porte e finestre sono complete di tapparelle elettriche e zanzariere.

La domotica, l'impianto di allarme e le telecamere garantiscono la massima sicurezza.

Situato al primo piano di una piccola palazzina di tre piani con ascensore, l'appartamento è molto luminoso e beneficia di un'esposizione sud/est/nord-ovest. La posizione interna è tranquilla, Confinante con un parco e giardini, rende questo immobile ancora più desiderabile. Inoltre, il garage di 40 m con basculante motorizzato e la cantina di 4 m sono inclusi nel prezzo.

Consegna in tempi brevi e venduto ammobiliato, questo appartamento è pronto per essere abitato. Il centro di Mori è raggiungibile in circa 10 minuti a piedi mentre il lago di Garda dista solo 12 km, facilmente accessibile in auto.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

