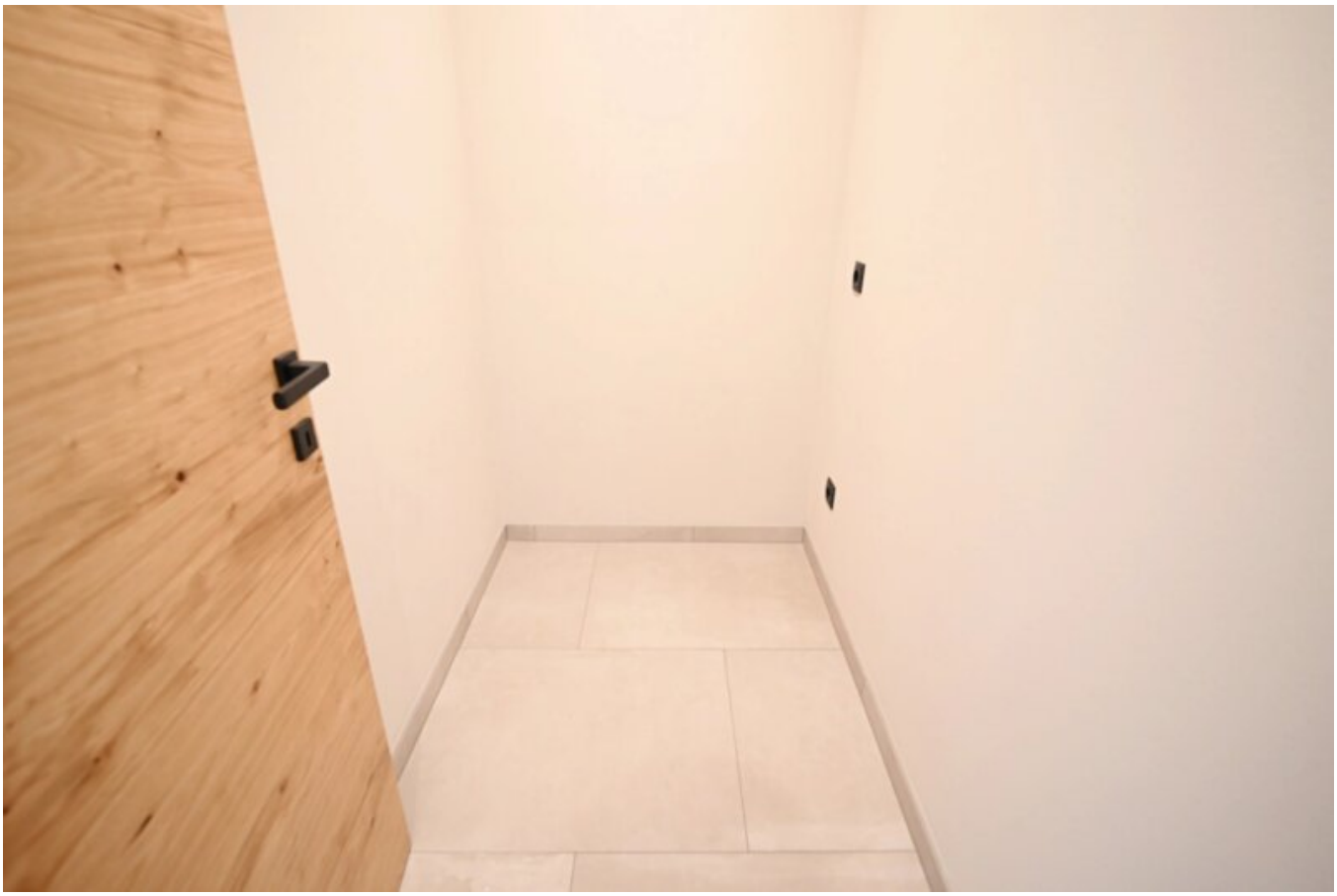
Montechiaro (Prato allo Stelvio): Bilocale di nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Montechiaro
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	230'000 €
Superficie m	63.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Come nuovo
ID	IW103749



2-ZIMMERWOHNUNG - BILOCALE

Erdgeschoss - piano terra
WH 02 - App. 02

Handelsfläche/ sup. commerciale	63,00 m²
Nettofläche/ sup. netta	45,91 m²
Terrasse/ terrazza	6,13 m²
Grünfläche - giardino	38,00 m²
PREIS/ PREZZO	**Euro 230.000,00**
Garage	**+ 25.000,00**

BINDUNGSFREI
SENZA VINCOLI

Prezzi

Prezzo d'acquisto	230'000 €

Superfici

Superficie m	63.0

Superficie netta m	45.9

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Ascensore	Ascensore

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

Descrizione

Rf.nr.: P234

Nel cuore di Montechiaro, una tranquilla e soleggiata frazione di Prato allo Stelvio, proponiamo in vendita un esclusivo complesso residenziale composto da sole quattro unità abitative, distribuite su tre livelli.

Il bilocale al piano terra offre spazi ben distribuiti e un’atmosfera accogliente:
un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, un bagno moderno, una spaziosa terrazza e un giardino privato perfetto per momenti di relax all’aria aperta.

Poiché l'immobile non è convenzionato, si presta perfettamente anche come seconda casa o abitazione per le vacanze, offrendo così la massima flessibilità di utilizzo.

Sup. commerciale: 63,00 m
Sup. netta: 45,91 m
Cantina: disponibile
Anno di costruzione: 2024
Piano: piano terra
Riscaldamento: centralizzato a pavimento
Garage: € 25.000

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE.

Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□