

B11- Attico soleggiato in posizione panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Montagna
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	645'000 €
Superficie m	145.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW104935







































Prezzi

Prezzo d'acquisto 645'000 €
Superfici

Superficie m	145.0
Superficie netta m	75.9
Cantina m	14.9
Balcone/Terrazza m	65.8
Numero superfici	

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
-----------------------	-------------

Riscaldamento	Gas
---------------	-----

Climatizzato	
--------------	--

Ascensore	Ascensore
-----------	-----------

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Nel cuore del soleggiato villaggio di Montan si trova questo attico soleggiato in posizione panoramica nel progetto di nuova costruzione Villa Antares. Negozi, asilo e scuola elementare sono facilmente raggiungibili a piedi. Grazie al vicino collegamento ferroviario via Egna, Bolzano è comodamente raggiungibile senza auto. Il progetto residenziale comprende 16 unità personalizzabili con giardini privati e terrazze. L'edificio è costruito secondo lo standard Klimahaus A Nature, con particolare attenzione all'illuminazione naturale, alla qualità dell'aria interna e alla gestione dell'acqua. La costruzione insonorizzata con certificazione acustica garantisce un elevato comfort abitativo. È possibile acquistare garage a partire da 35.000 € e posti auto esterni a partire da 15.000 €.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

