

B8 - Bilocale con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Montagna

Via, N□ Via delle Querce 1

Camere 2 Piano 2

Prezzo d'acquisto 310'000 €

Superficie m 73.0 Anno di costruzione 2026

ID IW104933















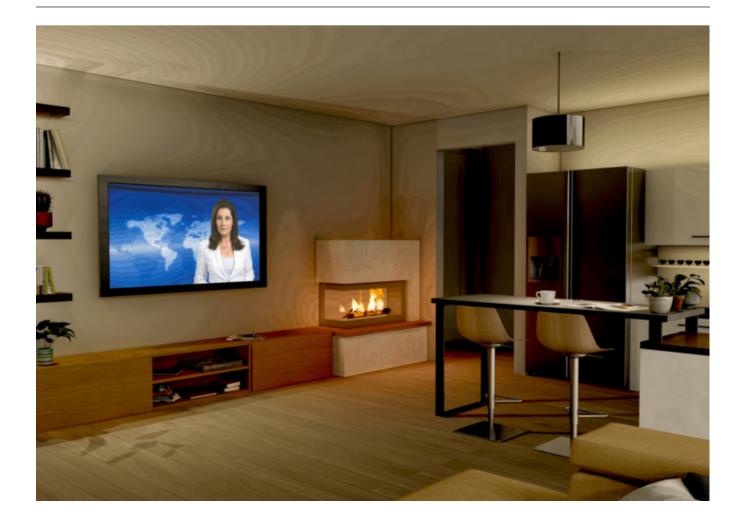


















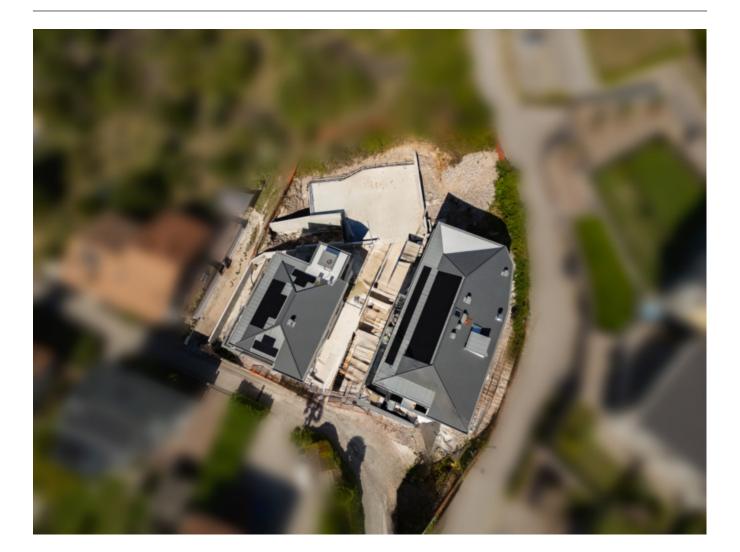




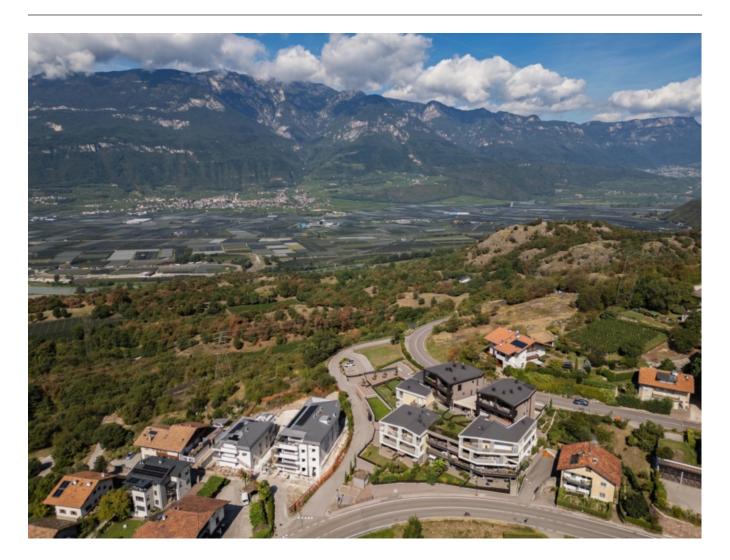




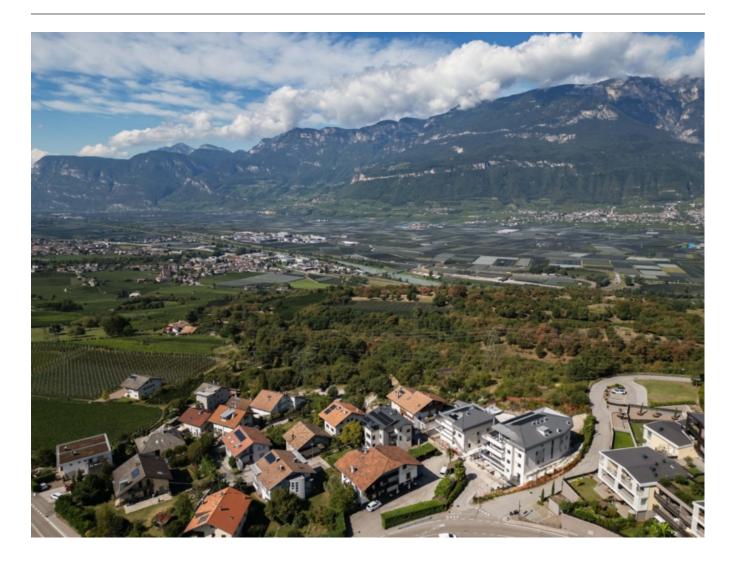




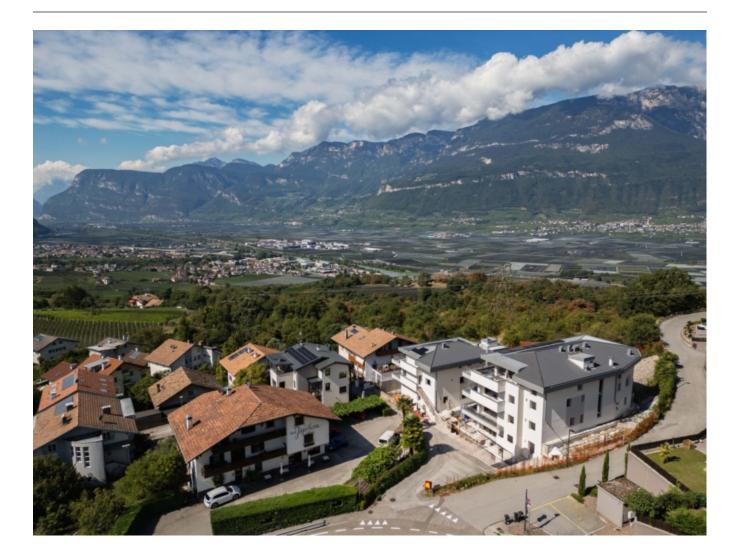








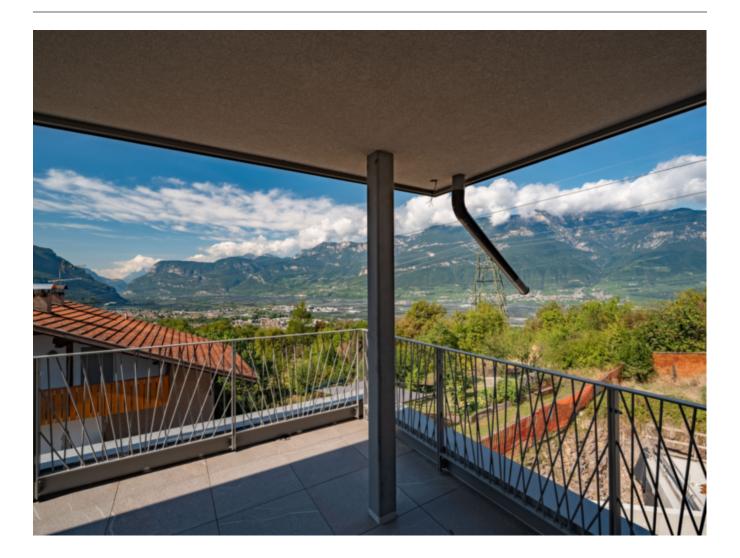




































Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici

310'000€



Immoweb



73.0 Superficie m 45.2 Superficie netta m Cantina m 6.1 14.8 Balcone/Terrazza m

Numero superfici

Camere da letto 1 Bagni 1

Arredo

Uso giardino Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Sì Munito di cantina

Descrizione

Nel cuore del soleggiato villaggio di Montan si trova questo bilocale con vista panoramica nel progetto di nuova costruzione Villa Antares. Negozi, asilo e scuola elementare sono facilmente raggiungibili a piedi. Grazie al vicino collegamento ferroviario via Egna, Bolzano è comodamente raggiungibile senza auto. Il progetto residenziale comprende 16 unità personalizzabili con giardini privati e terrazze. L'edificio è costruito secondo lo standard Klimahaus A Nature, con particolare attenzione all'illuminazione naturale, alla qualità dell'aria interna e alla gestione dell'acqua. La costruzione insonorizzata con certificazione acustica garantisce un elevato comfort abitativo. È possibile acquistare garage a partire da 35.000 € e posti auto esterni a partire da 15.000 €.

Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone





Tel. 0472201250